



КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

Инвестиционный потенциал Тульской области



Население региона - более 1,5 млн человек

Тульская агломерация - крупнейшая в ЦФО
1100 тыс. чел.

- Общая площадь - 25 700 км²
- Климат - умеренно-континентальный

Крупнейшие города:

- Тула **более 552 тыс. чел.**
- Новомосковск **более 138 тыс. чел.**

Автомобильные дороги:

- М2 «Крым», М4 «Дон», Р132 «Калуга – Рязань», Р140 «Тула - Новомосковск»

Железные дороги:

- Москва - Харьков - Симферополь
- Москва - Донбасс

Аэропорты:

- Домодедово - 170 км
- Внуково - 180 км
- Шереметьево - 210 км

6

генерирующих электростанций

7

магистральных газопроводов

По территории области пролегают важнейшие автомобильные и железнодорожные магистрали Российской Федерации



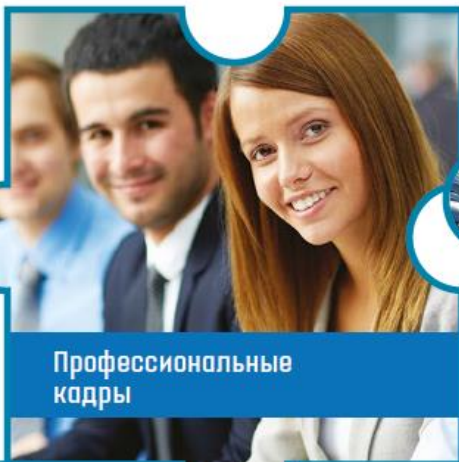
Слагаемые благоприятного инвестиционного климата



ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ



Эффективная команда



Профессиональные кадры



Индустриально-развитая экономика



Развитая инфраструктура



Выгодная логистика



Преференции



Иновационный потенциал



Комфортная среда

Структура промышленности



Валовый региональный продукт
в действующих ценах [2016 год, оценка]

496 млрд руб.

↑ 102,5%

Рост промышленного производства
в сопоставимых ценах [2016 год]

112,6%

Объем инвестиций
в действующих ценах [2016 год]

112,6 млрд руб.

↑ 100,2%

Тулский государственный университет



2 Научно-исследовательских центра

- ОАО «АК «ЦНИСУ»
- ОАО «ТНИТИ»



6 Научно-производственных объединений

- ОАО «НПО «Сплав»
- ОАО НПО «Стрела»
- ОАО «НПП «Связь»
- ОАО «КБП»
- ОАО «ЦКБА»
- ОАО ОКБ «Октава»



Производственные предприятия

- ОАО «АК «Тупламашзавод»
- ОАО «Щегловский вал»
- ОАО «Туплаточмаш»
- ОАО «Завод Тула»
- ОАО «Тулский патронный завод»
- ФКП «Алексинский химический комбинат»
- ОАО «Алексинский опытный механический завод»
- ОАО «Октава»
- ОАО «Кимовский радиоэлектромеханический завод»
- ООО «Северо-Задонский конденсаторный завод»
- ОАО «Ресурс»



Государственная поддержка инвестиционной деятельности

- Заклучение специального инвестиционного контракта (СПИК)
- Субсидирование процентной ставки по кредитам для модернизации производства
- Финансирование строительства инфраструктуры для инвесторов
- Сопровождение проектов через межведомственную комиссию
- Предоставление земельных участков по минимальной цене
- Организация программ обучения кадров согласно заявкам инвесторов

Сотрудничество с институтами развития:

Внешэкономбанк, Фонд развития промышленности РФ, Российский фонд прямых инвестиций, Агентство кредитных гарантий, ЭКСАР, Агентство стратегических инициатив, Российская венчурная компания



ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ





КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

24/7 сопровождение инвесторов
по принципу «одного окна»

Создание и развитие индустриальных парков

Подведение инфраструктуры к
промышленным площадкам

Реализация проектов в сфере ГЧП

Реализация проектов комплексного
развития территории

Проектный офис



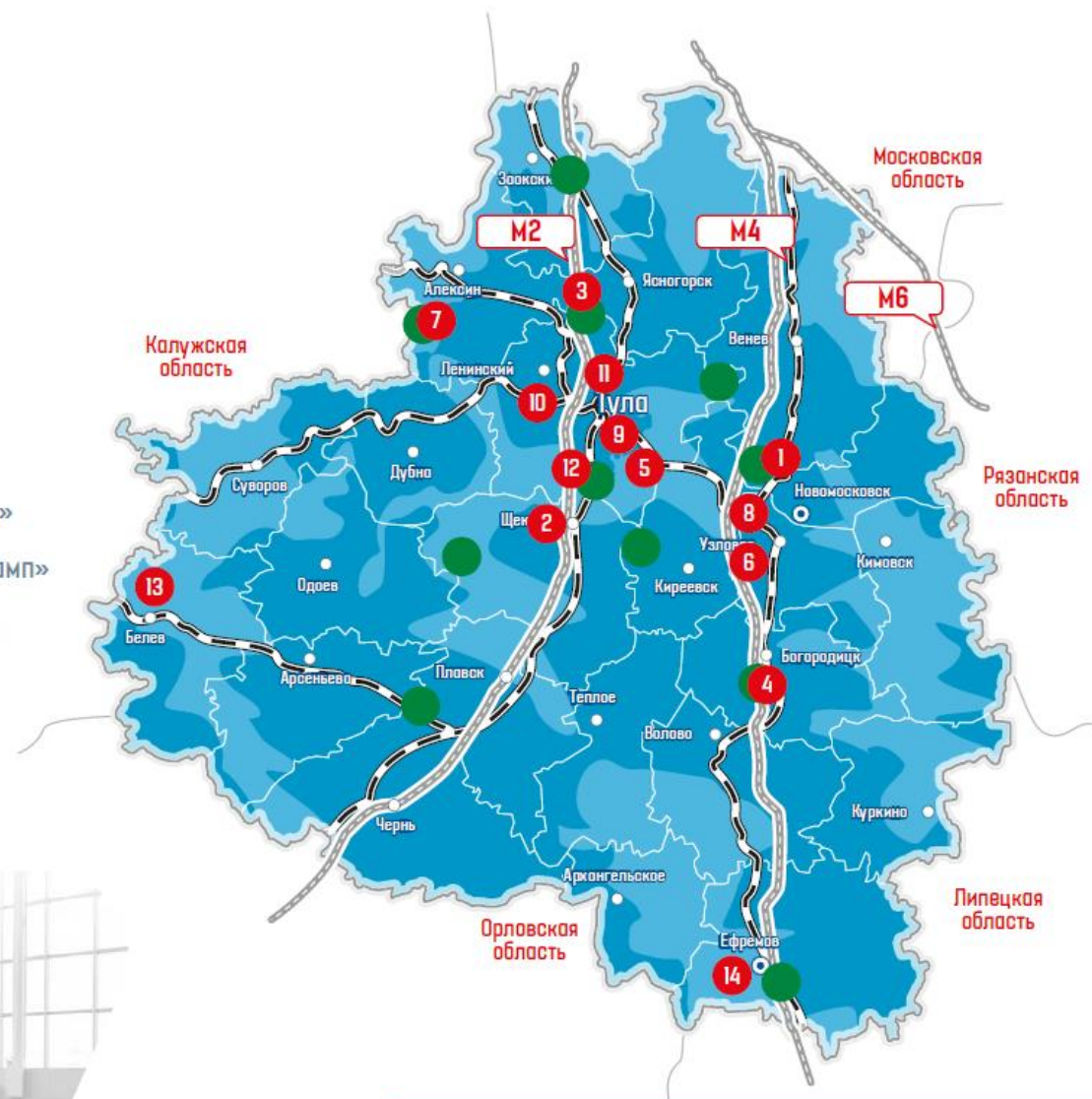


Гринфилды

● Более **100** площадок от **5** до **10 000 га** промышленного и сельскохозяйственного назначения во всех муниципальных образованиях Тульской области.

Браунфилды

- | | | | |
|---|---------------------------------------|----|--|
| 1 | ОАО МХК «Еврохим» | 8 | ООО «Оргсинтез» |
| 2 | Технопарк «Первомайский» | 9 | Складской комплекс «Технопарк-Тула» |
| 3 | ЗАО «Технопарк» | 10 | Промышленные площадки завода «Штамп» |
| 4 | Богородицкий технопарк | 11 | ООО «Тульский механический завод» |
| 5 | ООО «АК Синтвита» | 12 | ОАО «АК Туламашзавод» |
| 6 | ОАО «Пластик» | 13 | ОАО «Трансмаш» |
| 7 | ФКП «Алексинский химический комбинат» | 14 | ОАО «Ефремовский завод синтетического каучука» |



Индустриальный парк «Узловая»



ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

Якорный резидент - Great Wall Motors.
Компания реализует проект по строительству завода по производству автомобилей марки Haval

-  2189 Га площадь
-  электроснабжение
-  газоснабжение
-  водоснабжение
-  М4 «Дон» по границе участка
-  железнодорожные пути

Льготы

Налог на прибыль до 10 лет - **15,5%**

Налог на имущество до 10 лет - **0%**



Особая экономическая зона «Узловая»



ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ



471 Га
общая площадь



электроснабжение [1-ая очередь]



газоснабжение



водоснабжение



магистральная автодорога II категории



железнодорожные пути

Льготы

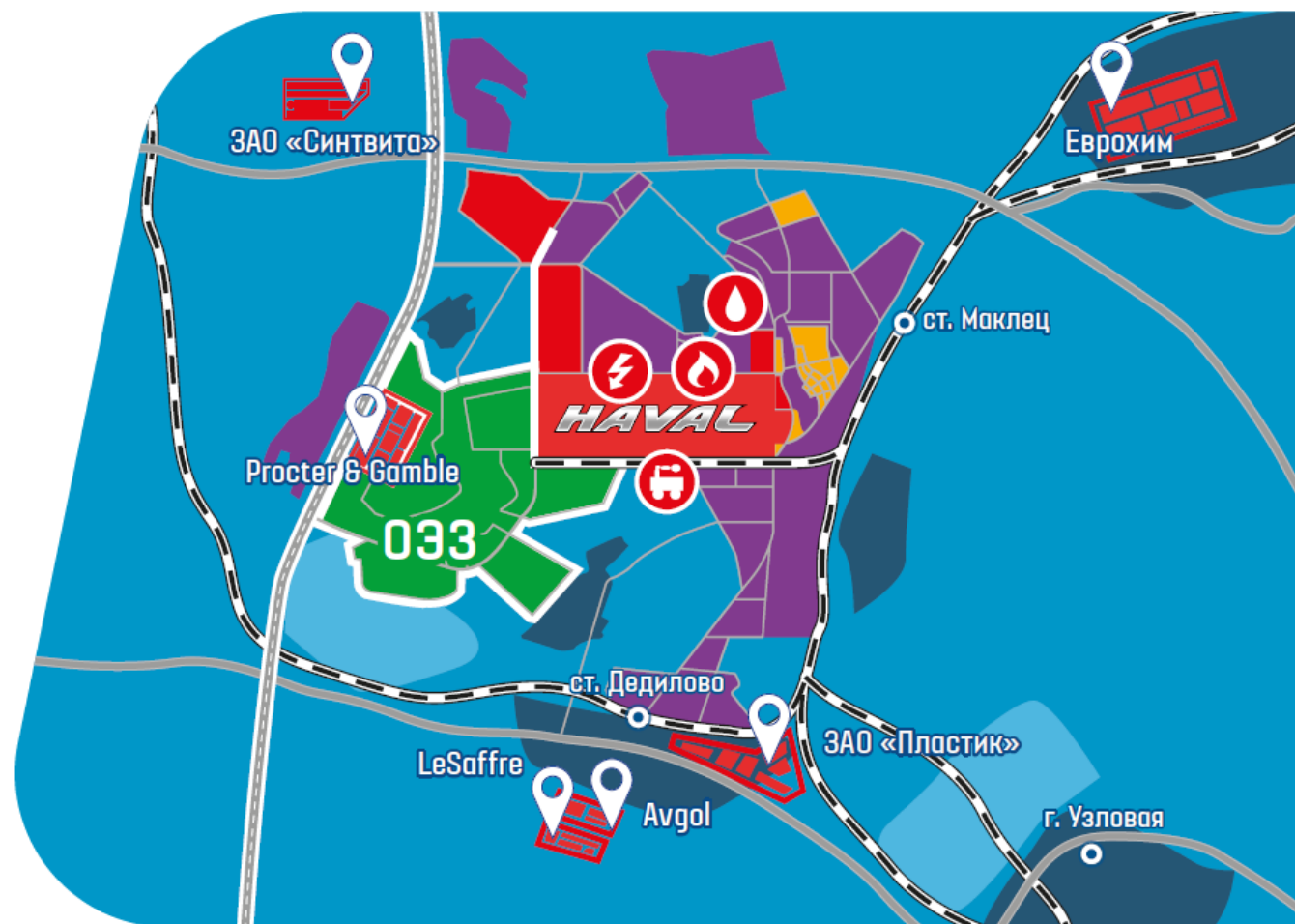
Налог на прибыль
первые пять лет - **3%**, следующие 5 лет - **7%**,
далее - **15,5%**

Налог на имущество на 10 лет - **0%**

Налог на транспорт на 10 лет - **0%**

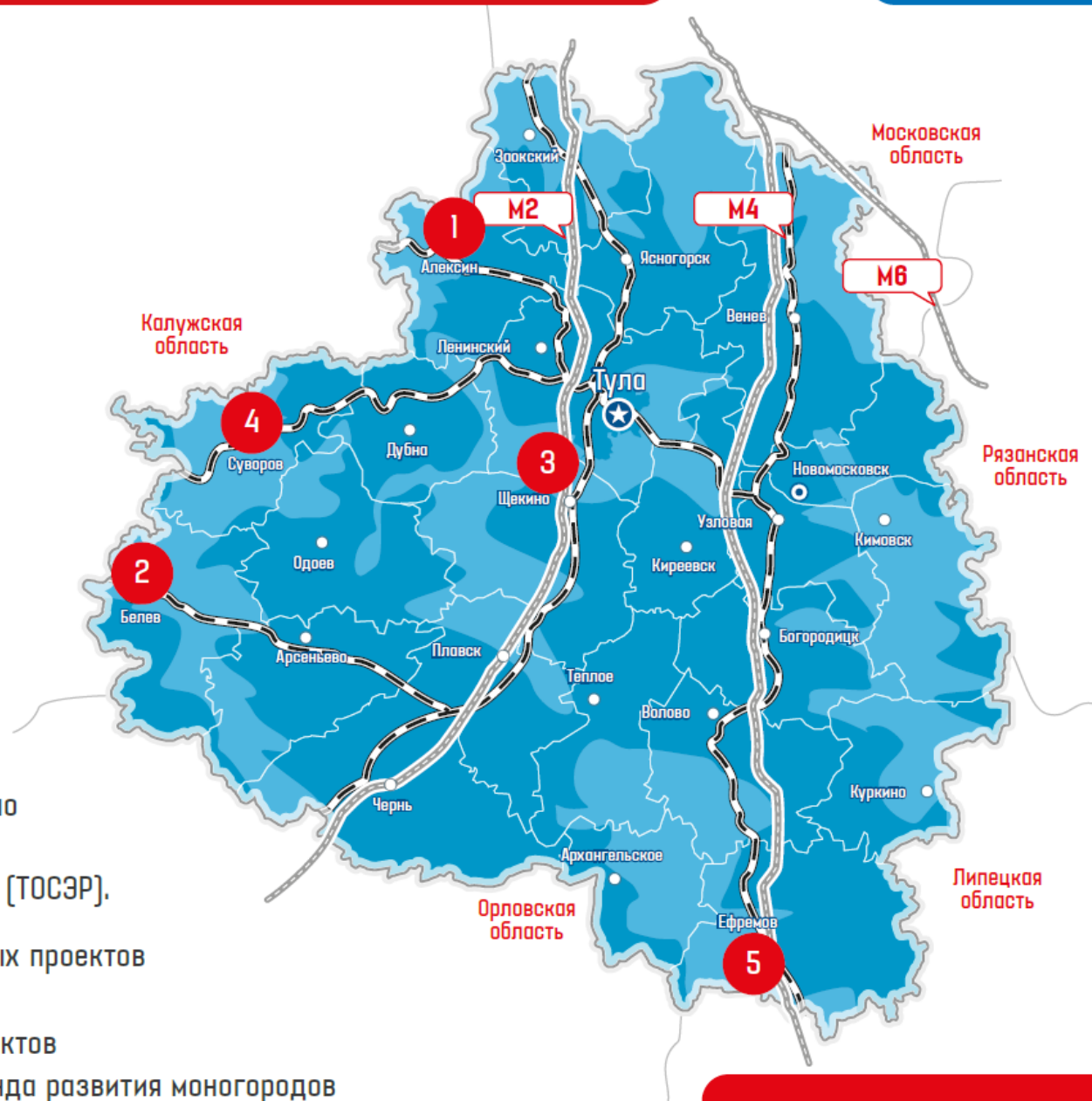
Налог на землю на 5 лет - **0%**

Режим свободной таможенной зоны



Сайт ОЭЗ «Узловая»
uzlovaya.ru

- 1 Алексин
- 2 Белев
- 3 РП Первомайский
- 4 Суворов
- 5 Ефремов



В рамках развития моногородов законодательством РФ предусмотрено создание территорий опережающего социально-экономического развития (ТОСЭР).

В рамках реализации инвестиционных проектов возможно софинансирование строительства и реконструкции объектов инфраструктуры за счет средств Фонда развития моногородов

Режим для резидентов	Индустриальный парк	Особая экономическая зона	ТОСЭР
Объем вложенных инвестиций резидентами для получения налоговых льгот	От 50 млн рублей	От 120 млн. руб.	От 5 млн. руб.
Налог на прибыль	До 10 лет по ставке до 15,5%	Ставка от 3% до 15,5% (первые 5 лет с момента получения прибыли – 3%, следующие 5 лет – 7%, далее – 15,5%)	Ставка от 5% до 10% (первые 5 лет с момента регистрации в качестве резидента - до 5% 5-10 год - не менее 10%)
Налог на имущество	До 10 лет по ставке до 0%	10 лет по ставке 0%	до 15 лет по ставке 0%
Земельный налог	Льготы отсутствуют	5 лет по ставке 0%	5 лет по ставке 0%
Транспортный налог	Льготы отсутствуют	10 лет по ставке 0%	Льготы отсутствуют
Таможенный режим	Обычный	Режим свободной таможенной зоны	Обычный
Период функционирования	Не ограничен	49 лет	До 15 лет
Ставки тарифов страховых взносов	Льготы отсутствуют	Льготы отсутствуют	до 15 лет - 7,6% от фонда оплаты труда

Более 200 компаний с участием иностранного капитала
Свыше 5000 производственных предприятий



Great Wall



Unilever



ЕВРОХИМ



LESAFFRE



unicharm



HEIDELBERGCEMENT



BRAER®

AVGOL
Nonwovens



ЕВРАЗ



4-е место

В Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата в субъектах РФ.

«AA-[rus]»

рейтинг региона со стабильным прогнозом [Fitch]



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

invest-tula.com