ВЕСТНИК
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОМОСКОВСК
12+
40 (45) 11.10.2017
ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

В НОВОМОСКОВСКЕ ПРОШЕЛ ФЛЕШ-МОБ «ПАРАД ПЕШЕХОДОВ»

Учащиеся МБОУ «СОШ № 2» совместно с ГИБДД, родителями и педагогами провели флеш-моб «Парад пешеходов».

Мероприятие проводилось в период проведения «Недели безопасности» и именно таким образом дети решили привлечь внимание водителей к себе, как к участникам дорожного движения. Ребята переходили дорогу, возвращаясь домой с занятий, по пешеходному переходу, расположенному вблизи образовательного учреждения, с плакатами на которых были написаны обращения к водителям от лица пешеходов: «Я – пешеход»; «Сохрани жизнь – сбавь скорость!».

А еще на флеш-мобе можно было увидеть плакат-обращение и к родителям-водителям: «Мама, папа не спеши! Меня лучше пристегни». Таким образом, учащиеся школы №2 пытались привлечь внимание взрослых к проблеме детского дорожно-транспортного травматизма.

Поддержку ребятам оказали проходящие мимо пожилые пешеходы, а также молодые мамы с совсем еще юными пешеходами.

ОСТАВАЙТЕСЬ КАК МОЖНО ДОЛЬШЕ В НАШИХ РЯДАХ!

Во второй половине сентября в Новомосковском городском суде поздравляли с 90-летием Павла Евстафьевича Гусака – судью в отставке, бывшего председателя. На торжественное событие съехалось много гостей, а атмосфера празднования была по-домашнему теплая, как в семейном кругу. Видимо, своим характером и жизнелюбием юбиляр действительно умел и умеет создать дружеские отношения со всеми, с кем работал.

А работать на своем долгом веку Павлу Евстафьевичу пришлось немало. Начал свой удивительный путь он сразу после девятого класса, на службе в военно-морском флоте. Участвовал в боях с Японией на корабле «Зарница». Через 7 лет он завершил службу моряком-подводником и поступил в Московскую юридическую школу, откуда, в 1953 году, был направлен на стажировку в народный суд Тульской области, проработав в итоге в судебной системе до 2000 года. В отставку Павел Евстафьевич ушел с должности председателя Новомосковского городского суда.

За время свой работы на судейском поприще он воспитал не одно поколение судей, его помнят и любят многие новомосковцы и туляки. «Вы заложили фундамент работы одного из самых крупных и непростых судов в области, - отметил в своей поздравительной речи Владимир Селищев, заместитель председателя Тульского областного суда. – Этими традициями суд живет и теперь, и славится своей стабильной работой».

«Я не уставала наблюдать, как красиво вы вели процессы! Я горжусь тем, что встретилась с Вами на своем пути, - тепло поздравила юбиляра Татьяна Григорьевна Мосина, зампредседателя Совета ветеранов судей в отставке Тульской области. – Вы научили меня быть принципиальной, честной и гордой за свою профессию».

С радостью и благодарностью вспоминают работу с Павлом Евстафьевичем, как лучшие годы работы, многие и многие служители Фемиды нашего города. В первую очередь, конечно, хвалят трудовые качества, но не забывают и о прекрасном чувстве юмора, умении «влюбить» в свое дело и даже – умении всегда красиво одеваться. Его любят, любят искреннее, как старшего товарища и благородного наставника.

Сам Павел Евстафьевич рассказал, что видеть работу Новомосковского суда сейчас ему очень приятно, и он очень гордится коллективом и его успехами: «Я вижу сейчас тех, кого начинал учить буквально сразу после школьной скамьи, на самых разных ответственных должностях в нашем и в Тульском суде, в прокуратуре Новомосковска, и я очень горжусь их работой». Он также высоко отметил работу Анатолия Павлова, руководящего сегодня Новомосковским городским судом, и пожелал всем коллегам всегда оставаться в числе лучших.

90 лет… Это даже больше, чем просто жизнь одного человека, если этот человек своим трудом смог создавать, учить, вдохновлять. «Ваши рассказы – это история нашей страны и нашего города, - сказал глава Новомосковска Анатолий Пророков, поздравляя юбиляра. – Оставайтесь как можно дольше в наших рядах!»

Наталья Пономарева

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Леоновым Владимиром Петровичем, 301650, Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д. 13, кааб. 219, 220, leonovvp@rambler.ru, (48762)3-93-00, реестр № 7398, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 71:29:010706:995 по адресу: Тульская обл., Новомосковский р-н, г. Новомосковск, КСТ «Азот-7», уч. 239. Заказчиком кадастровых работ является Королев Николай Николаевич, Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Мира, д. 44-Б, кв.31, тел. 8 950 917 87 06.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых необходимо произвести согласование границ:

кадастровый номер 71:29:010706:996 с местоположением: Тульская обл., Новомосковский р-н, г. Новомосковск, КСТ «Азот-7», уч. 240;

кадастровый номер 71:29:010706:1017 с местоположением: Тульская обл., Новомосковский р-н, г. Новомосковск, КСТ «Азот-7», уч. 266;

кадастровый номер 71:29:010706:1525 с местоположением: Тульская обл., Новомосковский р-н, г. Новомосковск, КСТ «Азот-7», уч. 238.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д.13, каб. 219,220; 14.11.2017 г. в 12 часов.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д.13, каб. 219,220.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11.10.2017 г. по 25.10.2017 г., обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка после ознакомления с проектом принимаются с 11.10.2017 г. по 13.11.2017 г. по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д.13, каб. 219,220.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИНФОРМАЦИЯ

Кадастровый инженер Леонов Владимир Петрович (Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д.13, оф.220; тел. (48762)3 93 00; E-mail: Leonovvp@rambler.ru, квалификационный аттестат 71-11-131), извещает о согласовании проекта межевания земельного участка, выделяемого в счет долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 71:15:000000:63 с местоположением: Тульская область, Новомосковский район, МО г.Новомосковск, АО «Новомосковское», ознакомится с проектом межевания можно в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дзержинского, д. 13, оф.220, пн., ср., пт. с 11.00 до 17.00, перерыв с 13 до 14 часов.

Заказчиком работ является Чемберев Александр Анатольевич, проживающая по адресу: Тульская обл., Новомосковский район, пос. Ширинский, ул. Строительная, д. 27, тел. 8 906 534 22 34.

Обоснованные возражения относительно размера и местоположения границ, выделяемого в счет земельной доли земельного участка, направляются заинтересованными лицами в течение 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу кадастрового инженера Леонову В.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ

Кадастровым инженером ООО «Центр градостроительства и землеустройства» Алдошкиным Константином Сергеевичем, адрес: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, дом № 27/21, оф.19; e-mail: ladoshkin514@mail.ru; контактный телефон (48762)6-86-87; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 28011, в отношении земельного участка с К№ 71:15:020704:60, с местоположением: обл. Тульская, р-н Новомосковский, с/о Краснобогатырский, п. Красный Богатырь выполняются кадастровые работы по уточнению данного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Зайцев Александр Петрович (тел. 8-910-165-60-88, Тульская область, Новомосковский район, п. Красный Богатырь, ул. Первомайская, дом 12, кв. 1).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, дом № 27/21, оф.19; «10» ноября 2017 года в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, дом № 27/21, оф.19.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «26» октября 2017 г по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, дом № 27/21, оф.19.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 71:15:020704:59, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Новомосковский, с/о Краснобогатырский, п. Красный Богатырь, собственником земельного участка является умершая Венденко Валентина Васильевна.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющей личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ

Кадастровым инженером ООО «Центр градостроительства и землеустройства» Алдошкиным Константином Сергеевичем, адрес: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, дом № 27/21, оф.19; e-mail: ladoshkin514@mail.ru; контактный телефон (48762)6-86-87; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 28011, в отношении земельного участка с К№ 71:15:020704:205, с местоположением: обл. Тульская, р-н Новомосковский, с/о Краснобогатырский, п. Красный Богатырь выполняются кадастровые работы по уточнению данного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Медведев Анатолий Давыдович (тел. 9-38-01, Тульская область, Новомосковский район, п. Красный Богатырь, ул. Березовая, дом 46, кв. 1).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, дом № 27/21, оф.19; «10» ноября 2017 года в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, дом № 27/21, оф.19.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «26» октября 2017 г по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дзержинского, дом № 27/21, оф.19.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельный участок с К№ 71:15:020704:202, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Новомосковский, с/о Краснобогатырский, п. Красный Богатырь, собственником земельного участка является умерший Тарасовский Александр Иванович.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющей личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОМИССИИ ОТ 05 ОКТЯБРЯ 2017 ГОДА О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Публичные слушания по обсуждению вопросов градостроительной деятельности были назначены постановлениями главы муниципального образования город Новомосковск № 126 от 31.08.2017г. «О назначении публичных слушаний по обсуждению вопросов градостроительной деятельности».

Форма оповещения - бюллетень «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» 34(39) от 30.08.2017 года, 33(38) от 23.08.2017 года; официальный сайт муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет».

Тема публичных слушаний:

Обсуждение проекта планировки территории и проекта межевания территории линейных объектов «Строительство железнодорожного пути необщего пользования индустриального парка «Узловая». Вынос из зоны строительства магистрального газопровода высокого давления ПАО «Газпром» (Ду 500 ПК12-ПК13; Ду 700 ПК26-ПК27) и кабелей связи (ПК12-ПК13; ПК26-ПК27)».

Дата проведения – 22 сентября 2017 года в 16-00 часов.

Место проведения: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д. 32/32, здание администрации МО город Новомосковск, 2-ой этаж, малый зал заседаний).

Инициатор публичных слушаний: глава муниципального образования город Новомосковск; организатор проведения публичных слушаний: комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск (далее – Комиссия). В соответствии с Постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 10.11.2010 № 2696 «О создании комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск», присутствовали 9 членов Комиссии.

Количество участников публичных слушаний – 15 человек.

В результате всестороннего обсуждения на публичных слушаниях представленных проектов, члены комиссии РЕШИЛИ:

1. Ркомендовать главе администрации муниципального образования город Новомосковск утвердить проект планировки территории и проект межевания территории линейных объектов «Строительство железнодорожного пути необщего пользования индустриального парка «Узловая». Вынос из зоны строительства магистрального газопровода высокого давления ПАО «Газпром» (Ду 500 ПК12-ПК13; Ду 700 ПК26-ПК27) и кабелей связи (ПК12-ПК13; ПК26-ПК27)».

2. Опубликовать заключение комиссии по результатам публичных слушаний в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет».

Голосовали за данное решение:

«за» - 9 членов комиссии; «против» - нет, «воздержался» - нет.

В связи с допущенной технической ошибкой, публикуем приложение к решению Собрания депутатов № 65-7 от 26.09.2017, опубликованное в № 39(44) от 04.10.2017, на стр.35

Приложение к решению от 26.09.2017 № 65-7

| Структурированный адрес объекта | | |

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды на следующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 71:29:010403:754, расположенный на землях населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Тульская область, г. Новомосковск, с южной стороны Рязанского шоссе, позиция 115, площадью 1 200 кв.м, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 (двадцать) лет (Лот №1);
- земельный участок с кадастровым номером 71:29:010403:861, расположенный на землях населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Тульская область, г. Новомосковск, с южной стороны Рязанского шоссе, позиция 81, площадью 1 200 кв.м, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 (двадцать) лет (Лот №2);
- земельный участок с кадастровым номером 71:29:010403:862, расположенный на землях населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Тульская область, г. Новомосковск, с южной стороны Рязанского шоссе, позиция 83, площадью 1 200 кв.м, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 (двадцать) лет (Лот №3);
- земельный участок с кадастровым номером 71:29:010403:864, расположенный на землях населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Тульская область, г. Новомосковск, с южной стороны Рязанского шоссе, позиция 85, площадью 1 200 кв.м, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 (двадцать) лет (Лот №4).

Сведения об обременениях: обременения и ограничения в использовании земельного участка согласно сведениям о характеристиках объекта недвижимости отсутствуют.

Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участков, «шаг» аукциона, задаток для участия в аукционе:

- для земельного участка с кадастровым номером 71:29:010403:754 (Лот № 1)

начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком на праве аренды – 59 000 (пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек;

величина повышения начального размера ежегодной арендной платы (шаг аукциона) в размере 3 процентов от начального размера ежегодной арендной платы – 1 770 (одна тысяча семьсот семьдесят) рублей 00 копеек;

задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов начального размера ежегодной арендной платы – 11 800 (одиннадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

- для земельного участка с кадастровым номером 71:29:010403:861 (Лот № 2)

начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком на праве аренды – 59 000 (пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек;

величина повышения начального размера ежегодной арендной платы (шаг аукциона) в размере 3 процентов от начального размера ежегодной арендной платы – 1 770 (одна тысяча семьсот семьдесят) рублей 00 копеек;

задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов начального размера ежегодной арендной платы – 11 800 (одиннадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

- для земельного участка с кадастровым номером 71:29:010403:862 (Лот № 3)

начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком на праве аренды – 59 000 (пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек;

величина повышения начального размера ежегодной арендной платы (шаг аукциона) в размере 3 процентов от начального размера ежегодной арендной платы – 1 770 (одна тысяча семьсот семьдесят) рублей 00 копеек;

задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов начального размера ежегодной арендной платы – 11 800 (одиннадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;

- для земельного участка с кадастровым номером 71:29:010403:864 (Лот № 4)

начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком на праве аренды – 59 000 (пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек;

величина повышения начального размера ежегодной арендной платы (шаг аукциона) в размере 3 процентов от начального размера ежегодной арендной платы – 1 770 (одна тысяча семьсот семьдесят) рублей 00 копеек;

задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов начального размера ежегодной арендной платы – 11 800 (одиннадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задаток возвращается лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или лицом единственным принявшем участие в аукционе или лицом, подавшем единственную заявку на участие в аукционе, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или лицом единственным принявшем участие в аукционе или лицом, подавшем единственную заявку на участие в аукционе, но не заключившим договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращается.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

получатель УФК по Тульской области (Администрация муниципального образования город Новомосковск, л/с 05663006120)

р/с 40302810970033000153 в Отделении Тула г.Тула

ИНН 7116129736

БИК 047003001

КПП 711601001

ОКТМО 70724000

назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки с прилагаемыми документами принимаются организатором аукциона по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, правое крыло, третий этаж, кабинет № 325 с 10-00 до 13-00 часов с даты публикации по 08 ноября 2017 года. Телефон для справок: 2-72-45, 2-71-47.

09 ноября 2017 года в 11-00 часов по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, кабинет № 325 организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Аукцион и подведение его итогов состоится 13 ноября 2017 года в 14-30 часов по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, кабинет №121.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

В течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику или лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, заявителю, признанному единственным участником аукциона проекта договора аренды земельного участка, победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе или лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе должен подписать его и представить в администрацию муниципального образования город Новомосковск.

Аукцион признается не состоявшимся:

1) в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

2) в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

3) в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Предварительные технические условия подключения объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения для земельных участков с кадастровыми номерами 71:29:010403:754 (Лот №1), 71:29:010403:861 (Лот №2); 71:29:010403:862 (Лот №3); 71:29:010403:864 (Лот № 4):

На подключение к сетям водоснабжения и водоотведения:

В связи с тем, что на сегодняшний день в данном районе отсутствует запас производственной мощности водопровода, а также - техническая возможность подключения данных объектов к централизованной системе водоснабжения, технологическое присоединение вышеуказанных земельных участков возможно после реализации проекта «Большая вода».

Водоотведение указанных объектов может быть произведено в канализационный коллектор Д-1000 мм в районе Рязанского шоссе (территория проектируемого строительства 9-этажных жилых домов ООО «Заказчик НС») при условии реконструкции Центральной КНС по ул. Парковая - Северодонецкая в части замены насосного и электрооборудования, прокладки аварийного выпуска из здания машинного зала. При этом для подачи сточных вод от района ИЖС в канализационный коллектор Д-1000 мм необходимо строительство канализационной насосной станции.

В соответствии с п. 85 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 г. №406 и отношении заявителей, величина подключаемой нагрузки объектов которых не превышает 10 куб.м в час, с использованием создаваемых сетей с площадью поперечного сечения трубопровода, не превышающей 300 кв.см плата за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения будет рассчитана в соответствии с тарифом, утвержденным Постановлением Комитета Тульской области по тарифам от 22 июля 2015 г. .№28/2.

На газоснабжение:

Источником газоснабжения газораспределительных сетей в районе указанных объектов является Княгининская ГРС, от которой согласно письма ООО «Газпром трансгаз Москва» № 03/15254 от 12.09.2014г. приостановлена выдача технических условий. Вопрос выдачи технических условий для указанного объекта будет рассмотрен после получения согласования от ООО «Газпром трансгаз Москва» (г. Москва, поселение Сосенское, поселок Газопровод, д. 101, корпус 1).

На технологическое присоединение к электрическим сетям:

подключение к электрическим сетям выполняется в соответствии с требованиями Правил технологического присоединения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004г. № 861, на основании договора.

Договор на технологическое присоединение с приложением технических условий заключается с конкретным застройщиком, имеющим документ, подтверждающий право собственности или иное предусмотренное законом основание на объект капитального строительства и (или) земельный участок.

Предварительно сообщаем, что для подключения индивидуальных жилых домов на земельных участках, расположенных по вышеуказанному адресу, необходимо строительство новых электрических сетей со стороны ООО «ПромЭнергоСбыт» - трансформаторной подстанции и воздушной линии проводом СИП на железобетонных опорах, и со стороны заявителей - вводно-учетного устройства с электронным прибором учета, дистанционно передающим информацию, автоматическими выключателями, на опоре, заземляющего устройства и кабеля до провода воздушной линии. Плата по договору на технологическое присоединение составит 550 руб.

На технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения по отоплению: источник теплоснабжения и тепловые сети ООО «Новомосковская тепловая компания» отсутствуют, в связи с чем, подключиться к сетям инженерно-технического обеспечения по отоплению не имеется возможности.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции для земельных участков с кадастровыми номерами 71:29:010403:754 (Лот №1), 71:29:010403:861 (Лот №2); 71:29:010403:862 (Лот №3); 71:29:010403:864 (Лот № 4):

В соответствии с «Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск», утвержденными решением Собрания депутатов № 80-1 от 28.12.2012г. (ПЗЗ), указанные участки, расположены в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (зона Ж-3). Основные виды разрешенного использования этой зоны допускают

- индивидуальные жилые дома в 1-3 этажа с приусадебными земельными участками на вышеуказанной территории.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции

Требования к параметрам сооружений и границам земельных участков в соответствии со следующими документами:

- Свод правил 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- СП 54.13330.2011 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные»;
- СП 55.13330.2011. «Свод правил. Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001»;
- СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях»;
- СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства»;
- другие действующие нормативы и технические регламенты
- НПБ 106-95 «Индивидуальные жилые дома. Противопожарные требования»;
- Другие действующие нормативы и технические регламенты

1.	Минимальное расстояние от дома до красной линии улиц для индивидуальных жилых домов с приусадебными земельными участками в 1-3 этажа	м	3
2.	Минимальное расстояние от дома до границы соседнего участка	м	3
4	Минимальное расстояние от построек для содержания скота и птицы до соседнего участка. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований	м	4
5	Минимальное расстояние от прочих построек (бань, гаражей и др.) до соседнего участка. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований	м	1
6	Минимальное расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках	м	6
9	Минимальная площадь земельного участка предоставляемого гражданам в собственность для индивидуального жилищного строительства в сельских населенных пунктах	кв.м	400
10	Максимальная площадь земельного участка предоставляемого гражданам в собственность для индивидуального жилищного строительства в сельских населенных пунктах	кв.м	1200

Так же поясняем, что согласно ПЗЗ статья 35.2. Градостроительные регламенты территориальных зон:

1. Рекомендуемые плотности застройки участков жилых зон в соответствии со Сводом правил 42.13330.2011

№ п/п	Наименование жилых зон	Коэффициент застройки (коэффициент застройки - отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка квартала (брутто)	Коэффициент плотности застройки (коэффициент плотности застройки - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка квартала (брутто)
1	Застройка многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности	0,4	0,8
2	Застройка блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками	0,3	0,6
3	Застройка одно-двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками	0,2	0,4

*в условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30%

Площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются.

Площадь этажей иных подземных сооружений на участке (подземные гаражи, парковки и т. п.) не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, автостоянок и другие виды благоустройства.

Границами кварталов являются красные линии.

Форма подачи заявки Лот №1

В администрацию муниципального

образования город Новомосковск

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

_____

(Полное наименование юридического лица/ФИО физического лица (Претендент))

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте я, нижеподписавшийся, уполномоченный на подписание заявки, прошу принять заявку на участие в аукционе, проводимом Администрацией муниципального образования город Новомосковск «13» ноября 2017 года в 14 ч. 30 мин. и согласен приобрести право на заключение договора аренды сроком на 20 (двадцать) лет, на земельный участок с кадастровым номером 71:29:010403:754, расположенный на землях населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Тульская область, г. Новомосковск, с южной стороны Рязанского шоссе, позиция 115, площадью 1 200 кв.м, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

2. В случае победы на аукционе или как единственному принявшему участие в аукционе его участнику или лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, признанному единственным участником аукциона, принимаю на себя обязательство, заключить договор аренды в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. Я согласен с тем, что в случае моего отказа от заключения договора аренды, внесенный задаток остается у Организатора аукциона.

4. Я даю согласие считать общедоступными перечисленные ниже персональные данные.

5. Полное наименование и адрес Претендента:_____.

6. Платежные реквизиты Претендента:_____.

Опись документов прилагается.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____ «____» _____ 20 ___ г.

Заявка принята:

час. _____ мин._____ «____» _____ 20___ г. за№_____

Подпись регистратора

Форма подачи заявки Лот №2
В администрацию муниципального
образования город Новомосковск

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

_____

(Полное наименование юридического лица/ФИО физического лица (Претендент))

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте я, нижеподписавшийся, уполномоченный на подписание заявки, прошу принять заявку на участие в аукционе, проводимом Администрацией муниципального образования город Новомосковск «13» ноября 2017 года в 14 ч. 30 мин. и согласен приобрести право на заключение договора аренды сроком на 20 (двадцать) лет, на земельный участок с кадастровым номером 71:29:010403:861, расположенный на землях населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Тульская область, г. Новомосковск, с южной стороны Рязанского шоссе, позиция 81, площадью 1 200 кв.м, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

2. В случае победы на аукционе или как единственному принявшему участие в аукционе его участнику или лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, признанному единственным участником аукциона, принимаю на себя обязательство, заключить договор аренды в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. Я согласен с тем, что в случае моего отказа от заключения договора аренды, внесенный задаток остается у Организатора аукциона.

4. Я даю согласие считать общедоступными перечисленные ниже персональные данные.

5. Полное наименование и адрес Претендента:_____.

6. Платежные реквизиты Претендента:_____.

Опись документов прилагается.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____ «____» _____ 20 ___ г.

Заявка принята:

час. _____ мин._____ «____» _____ 20___ г. за№_____

Подпись регистратора

Форма подачи заявки Лот №3
В администрацию муниципального
образования город Новомосковск

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

_____

(Полное наименование юридического лица/ФИО физического лица (Претендент))

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте я, нижеподписавшийся, уполномоченный на подписание заявки, прошу принять заявку на участие в аукционе, проводимом Администрацией муниципального образования город Новомосковск «13» ноября 2017 года в 14 ч. 30 мин. и согласен приобрести право на заключение договора аренды сроком на 20 (двадцать) лет, на земельный участок с кадастровым номером 71:29:010403:862, расположенный на землях населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Тульская область, г. Новомосковск, с южной стороны Рязанского шоссе, позиция 83, площадью 1 200 кв.м, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

2. В случае победы на аукционе или как единственному принявшему участие в аукционе его участнику или лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, признанному единственным участником аукциона, принимаю на себя обязательство, заключить договор аренды в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. Я согласен с тем, что в случае моего отказа от заключения договора аренды, внесенный задаток остается у Организатора аукциона.

4. Я даю согласие считать общедоступными перечисленные ниже персональные данные.

5. Полное наименование и адрес Претендента:_____.

6. Платежные реквизиты Претендента:_____.

Опись документов прилагается.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____ «____» _____ 20 ___ г.

Заявка принята:

час. _____ мин._____ «____» _____ 20___ г. за№_____

Подпись регистратора

Форма подачи заявки Лот №4
В администрацию муниципального
образования город Новомосковск

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

_____

(Полное наименование юридического лица/ФИО физического лица (Претендент))

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте я, нижеподписавшийся, уполномоченный на подписание заявки, прошу принять заявку на участие в аукционе, проводимом Администрацией муниципального образования город Новомосковск «13» ноября 2017 года в 14 ч. 30 мин. и согласен приобрести право на заключение договора аренды сроком на 20 (двадцать) лет, на земельный участок с кадастровым номером 71:29:010403:864, расположенный на землях населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Тульская область, г. Новомосковск, с южной стороны Рязанского шоссе, позиция 85 площадью 1 200 кв.м, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства.

2. В случае победы на аукционе или как единственному принявшему участие в аукционе его участнику или лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, признанному единственным участником аукциона, принимаю на себя обязательство, заключить договор аренды в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. Я согласен с тем, что в случае моего отказа от заключения договора аренды, внесенный задаток остается у Организатора аукциона.

4. Я даю согласие считать общедоступными перечисленные ниже персональные данные.

5. Полное наименование и адрес Претендента:_____.

6. Платежные реквизиты Претендента:_____.

Опись документов прилагается.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____ «____» _____ 20 ___ г.

Заявка принята:

час. _____ мин._____ «____» _____ 20___ г. за№_____

Подпись регистратора

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №

«_____» _____ 20_____ г.

Администрация муниципального образования город Новомосковск, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы администрации муниципального образования город Новомосковск _____, действующего на основании Устава муниципального образования город Новомосковск и Положения об администрации муниципального образования город Новомосковск с одной стороны и _____

_____,

(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

именуем(ое,ый,ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____ <1>, с другой стороны на основании <2> _____ заключили настоящий договор аренды земельного участка (в дальнейшем - «договор») о нижеследующем.

<1> Указывается при необходимости.

<2> Указывается основание для предоставления участка в аренду в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок:

- кадастровый номер: _____,
- категория земель: _____,
- площадь: _____,
- адрес (описание местоположения): _____,
- разрешенное использование: _____,
- <1> особые отметки: _____,

Указываются при наличии. именуемый в дальнейшем «участок».

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор заключен на срок _____.

2.2. Срок действия настоящего договора исчисляется со дня заключения настоящего договора.

2.3. Настоящий договор считается заключенным и вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3. ПЕРЕДАЧА УЧАСТКА

3.1. При заключении настоящего договора Арендодатель передал, а Арендатор принял участок в состоянии, позволяющем использовать участок в соответствии с разрешенным использованием, установленным пунктом 1.1 настоящего договора. Настоящий договор является актом приема-передачи участка.

4. РАЗМЕР, ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯАРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

4.1. <1> Арендатор приобрел право на заключение настоящего договора сроком на _____ на аукционе _____, как победитель аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы, составляющий _____.

<1> Пункт для договоров, заключенных с победителем аукциона.

4.1. <2> Арендатор приобрел право на заключение настоящего договора сроком на _____ на аукционе _____, как единственный участник аукциона (или единственный принявший участие в аукционе его участник) по начальному размеру ежегодной арендной платы, составляющему _____.

<2> Пункт для договоров, заключенных с единственным участником аукциона (или с единственным принявшим участие в аукционе его участником).

4.1. <3> Арендатор приобрел право на заключение настоящего договора сроком на _____, как единственный претендент на участие в аукционе, соответствующий требованиям п.1.ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации по начальному размеру ежегодной арендной платы, составляющему _____.

<3> Пункт для договоров, заключенных с единственным претендентом на участие в аукционе.

4.2. Стороны применяют следующий порядок и сроки внесения арендной платы:

4.2.1. Учитывая сумму оплаченного задатка в размере _____, Арендатор производит оплату арендной платы за первый год аренды в размере _____ в течение 30 календарных дней с момента подписания настоящего договора.

4.2.2. За второй и последующие годы за использование земельного участка арендная плата вносится Арендатором во втором и последующих годах ежеквартально в размере ¼ размера, установленного п. 4.1. настоящего договора.

Срок уплаты арендной платы - не позднее 15 числа последнего месяца оплачиваемого квартала, а именно:

- срок уплаты арендной платы за 1 квартал – 15 марта;
- срок уплаты арендной платы за 2 квартал – 15 июня;
- срок уплаты арендной платы за 3 квартал – 15 сентября;
- срок уплаты арендной платы за 4 квартал – 15 декабря.

4.2.3. Арендатор производит перечисление арендной платы на платежные реквизиты: _____

_____

4.3. Размер арендной платы в период срока действия настоящего договора не может быть изменен.

4.4. Начисление арендной платы при выкупе арендатором участка прекращается с даты государственной регистрации права собственности на участок.

4.5. <4> В случае досрочного расторжения настоящего договора взимание арендной платы прекращается с даты государственной регистрации прекращения права аренды, если иное не установлено соглашением о расторжении настоящего договора или актом приема-передачи земельного участка.

<4> Пункт для договоров, заключенных на срок более года.

5. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА И ОТКАЗ ОТ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор может быть изменен соглашением сторон, а также судом в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Аренда участка прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством Российской Федерации.

5.3. Наряду с указанными в пункте 5.2. настоящего договора основаниями аренда участка может быть прекращена по инициативе Арендодателя:

1) при ненадлежащем использовании участка, а именно при:

- использовании участка с грубым нарушением правил рационального использования земли, в том числе если участок используется не в соответствии с его целевым назначением или его использование приводит к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель или значительному ухудшению экологической обстановки;
- порче земель;
- невыполнении обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв;
- невыполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- неиспользовании участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом. В этот период не включается время, необходимое для освоения участка, а также время, в течение которого участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;

2) при изъятии участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации;

3) невнесении Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим договором срока платежа.

5.4. Прекращение аренды участка по основаниям, указанным в пункте 5.3. настоящего договора не допускается:

1) в период полевых сельскохозяйственных работ;

2) в иных установленных федеральными законами случаях.

5.5. При расторжении настоящего договора либо отказе одной из сторон от исполнения настоящего договора Арендатор в срок до дня прекращения срока действия настоящего договора обязан за свой счет привести участок в состояние, позволяющее использовать его в соответствии с разрешенным использованием, в том числе Арендатор обязан:

- снести (демонтировать) объект, кроме случаев, когда одновременно с расторжением настоящего договора заключается новый договор с Арендатором или собственником объекта <1>;

<1> Пункт для договоров, заключенных в отношении участков, предоставленных для целей, не связанных со строительством.

- снести (демонтировать) незавершенный строительством объект, если Арендатору не выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию или если не произведена государственная регистрация права собственности на незавершенный строительством объект <2>;

<2> Пункт для договоров, заключенных в отношении участков, предоставленных для строительства.

- снести самовольные постройки;
- устранить разрытия, захламление, загрязнение и другие виды порчи участка.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За нарушение сроков перечисления сумм, подлежащих уплате по настоящему договору, Арендатор обязан уплатить пени в размере 0,3 процента от просроченной суммы за каждый день просрочки.

6.2. Указанная в настоящем разделе пеня уплачивается на счет, указанный в пункте 4.2.3 настоящего договора.

Обязательство по уплате пени считается исполненным в день ее поступления на счет, указанный в пункте 4.2.3 настоящего договора.

Уплата пени не освобождает Арендатора от надлежащего выполнения условий настоящего договора.

6.3. Арендатор обязан возместить Арендодателю убытки, причиненные порчей участка и ухудшением экологической обстановки при использовании участка, а также убытки, связанные с несвоевременным исполнением обязанностей, определенных в пункте 6.1.4 настоящего договора.

7. ДРУГИЕ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

7.1. Арендатор обязан:

7.1.1. Использовать участок в соответствии с разрешенным использованием, установленным пунктом 1.1 настоящего договора.

7.1.2. <1> Не использовать участок для размещения оборудования игорного бизнеса (игровых столов, игровых автоматов, касс тотализаторов, касс букмекерских контор и иного оборудования) и для размещения объектов мелкорозничной торговли (холодильных камер, выносного торгового оборудования).

<1> Пункт для договоров, предоставленных для ведения предпринимательской деятельности.

7.1.2. <2> Производить работы по установке либо реконструкции объекта, эксплуатировать объект в соответствии с действующим законодательством. Завершить установку объекта в течение срока действия настоящего договора.

<2> Пункт для договоров, заключенных в отношении участков, предоставленных для целей, не связанных со строительством.

7.1.2. <3> Производить строительные работы в соответствии с действующим законодательством и при наличии разрешения на строительство. Завершить строительство объекта в течение срока действия настоящего договора.

<3>Пункт для договоров, заключенных в отношении участков, предоставленных для строительства.

7.1.3. За свой счет содержать участок в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии, в том числе осуществлять уборку мусора, расчистку от снега и льда.

7.1.4. Осуществлять уход за внешним видом и содержанием объектов, расположенных на участке.

7.1.5. Обеспечить доступ на участок эксплуатирующих организаций для ремонта и обслуживания сетей инженерной инфраструктуры.

7.1.6. Обеспечить доступ на участок специализированных организаций для проведения проектно-изыскательских работ, связанных с капитальным строительством.

7.1.7. <4> Обеспечить доступ на участок представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

<4> Пункт для договоров, заключенных в отношении участков, расположенных в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

7.1.8. Письменно в десятидневный срок со дня совершенного изменения уведомить Арендодателя об изменении своих:

- юридического и почтового адресов;
- номеров контактных телефонов;
- банковских реквизитов.

7.1.9. По окончании срока действия настоящего договора или при отказе от использования участка, передать участок Арендодателю по акту приема-передачи. При досрочном расторжении настоящего договора подписать соглашение о расторжении настоящего договора.

7.2. Арендодатель имеет право осуществлять контроль за использованием участка.

7.3. Арендодатель обязан через средства массовой информации или в письменной форме заказным письмом с уведомлением в тридцатидневный срок со дня совершенного изменения уведомить Арендатора по адресу, указанному Арендатором при заключении настоящего договора, об изменении своих:

- юридического и почтового адресов;
- номеров контактных телефонов;
- реквизитов счета, указанного в пункте 4.2.3. настоящего договора.

7.4. По требованию одной из сторон стороны обязаны заключить соглашение к настоящему договору, в котором указываются измененные юридический и (или) почтовый адреса, реквизиты счета.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. <1> Настоящий договор составлен на _____ (_____) листах в 3 (трех) экземплярах, каждый из которых обладает равной юридической силой и хранится:

- у Арендатора;
- у Арендодателя;
- в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

<1> Для договоров, заключенных на срок более года.

8.1. <2> Настоящий договор составлен на _____ (_____) листах в 2 (двух) экземплярах, каждый из которых обладает равной юридической силой и хранится:

- у Арендатора;
- у Арендодателя.

<2> Для договоров, заключенных на срок менее года.

8.2. <3> Настоящий договор подлежит регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

<3> Для договоров, заключенных на срок более года.

8.3. <4> Регистрация настоящего договора производится Арендодателем.

<4> Для договоров, заключенных на срок более года.

8.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

СВЕДЕНИЯ О СТОРОНАХ

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	АРЕНДАТОР:
Администрация муниципального образования город Новомосковск	
юридический и почтовый адрес:	
301650, РФ, Тульская область, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д. 32/32	
телефон: 8 (48762) 2-72-45; 2-72-46	
факс: 8(48762) 2-71-47	телефон:

ПОДПИСИ СТОРОН

от Арендодателя:	от Арендатора:
Глава администрации муниципального образования город Новомосковск	
_____/_____/	_____/_____/
(подпись)	(подпись)
М.П.	М.П.

***

«Администрация муниципального образования город Новомосковск (организатор аукциона) 14 ноября 2017 года в 14-30 часов по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, кабинет №121 проводит аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже земельного участка.

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 03.10.2017 года № 3541 «О проведении аукциона по продаже земельного участка».

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 71:29:010202:356, расположенный на землях населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Тульская область, г. Новомосковск, ул. Клин, по смежеству с домом № 112а, площадью 200 кв.м, с разрешенным использованием – под огород.

Сведения об обременениях: обременения и ограничения в использовании земельного участка согласно сведениям о характеристиках объекта недвижимости отсутствуют.

Начальная цена земельного участка – 146 400 (сто сорок шесть тысяч четыреста) рублей 00 копеек;

Шаг аукциона в размере 3 процентов от начальной цены земельного участка – 4 392 (четыре тысячи триста девяносто два) рубля 00 копеек;

Задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов начальной цены земельного участка – 29 280 (двадцать девять тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату приобретаемого в собственность земельного участка.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

получатель УФК по Тульской области (Администрация муниципального образования город Новомосковск, л/с 05663006120)

р/с 40302810970033000153 в ГРКЦ ГУ Банка России по Тульской обл. г. Тула

ИНН 7116129736

БИК 047003001

КПП 711601001

ОКТМО 70724000

назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Задаток не подлежит возврату, если победитель аукциона отказался от подписания протокола о результатах аукциона и договора купли-продажи.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки с прилагаемыми документами принимаются организатором аукциона по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, правое крыло, третий этаж, кабинет № 325 с 10-00 до 13-00 часов с даты публикации по 09 ноября 2017 года. Телефоны для справок: 2-72-45, 2-71-47.

10 ноября 2017 года в 11-00 часов по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, кабинет № 325 организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов) и принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом о признании претендентов участниками аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Аукцион и подведение его итогов состоится 14 ноября 2017 года в 14-30 по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, здание администрации, кабинет №121.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона, аукционистом и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Не допускается заключение договора купли-продажи земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

В течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику или лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, заявителю, признанному единственным участником аукциона проекта договора купли-продажи земельного участка, победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе или лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе должен подписать его и представить в администрацию муниципального образования город Новомосковск.

Аукцион признается не состоявшимся:

1) в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

2) в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

3) в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Форма подачи заявки

В администрацию муниципального образования город Новомосковск

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

_____

(Полное наименование юридического лица/ФИО физического лица (Претендент))

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте я, нижеподписавшийся, уполномоченный на подписание заявки, прошу принять заявку на участие в аукционе, проводимом Администрацией муниципального образования город Новомосковск «14» ноября 2017 года в 14 ч 30 мин и согласен приобрести земельный участок с кадастровым номером 71:29:010202:356, расположенный на землях населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Тульская область, г. Новомосковск, ул. Клин, по смежеству с домом № 112а, площадью 200 кв.м, с разрешенным использованием – под огород.

2. В случае победы на аукционе или как единственному принявшему участие в аукционе его участнику или лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, признанному единственным участником аукциона, принимаю на себя обязательство, заключить договор купли-продажи в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. Я согласен с тем, что в случае моего отказа от заключения договора купли-продажи, внесенный задаток остается у Организатора аукциона.

4. Я даю согласие считать общедоступными перечисленные ниже персональные данные.

5. Полное наименование и адрес Претендента: _____.

6. Платежные реквизиты Претендента:_____.

Опись документов прилагается.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

_____ «_____» _____ 20 _____ г.

Заявка принята:

час. _____ мин.____ «_____» _____ 20_____ г. за N _____

Подпись регистратора

_____.

ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

земельного участка с кадастровым номером _____

г. Новомосковск Тульской области

«_____» _____ 20____ г.

Администрация муниципального образования город Новомосковск, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы администрации муниципального образования город Новомосковск_____ _____, действующего на основании Устава муниципального образования город Новомосковск и Положения об администрации муниципального образования город Новомосковск, с одной стороны,

и _____,

(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

именуем(ое,ый,ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице _____ _____, действующего на основании _____ _ с другой стороны, на основании Протокола о результатах аукциона от «___»_____2016 №_____, заключили настоящий договор (в дальнейшем – «договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.Продавец передает, а Покупатель принимает в собственность земельный участок, именуемый в дальнейшем «Уча-

сток».

Описание Участка:

- категория земель - земли населенных пунктов;
- кадастровый номер - _____;
- площадь - _____ кв.м.;
- местоположение земельного участка: _____;
- разрешенное использование земельного участка: _____ _____ _____.

1.2. Участок находится в ведении муниципального образования город Новомосковск.

1.3. На момент заключения настоящего договора Участок представителями Покупателя осмотрен и проверен, качество и фактическое состояние Участка принимаемую Сторону удовлетворяет.

1.4. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему договору Участок никому другому не продан, не заложен, не является предметом спора, под арестом или запретом не состоит и свободен от любых прав третьих лиц.

2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

2.1. Покупатель приобрел Участок на аукционе «___» _____ 20__ года, как победитель аукциона, предложивший наибольшую цену, составляющую _____ рублей _____ копеек.

2.2. Учитывая сумму оплаченного задатка в размере _____ рублей __ копеек, Покупатель производит оплату продажной цены Участка в размере_____ рублей _____ копеек в течение 30 календарных дней с момента подписания настоящего договора.

2.3. Покупатель производит перечисление денежных средств, указанных в п.2.2. настоящего договора, на платежные реквизиты: _____

2.4. Обязательства Покупателя по оплате стоимости Участка считаются выполненными с момента зачисления денежных средств в полном объеме на счет указанный в п.2.3. настоящего договора.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ В ИСПОЛЬЗОВАНИИ ПРЕДМЕТА ДОГОВОРА

3.1. Продаваемый Участок имеет следующие ограничения в использовании:

3.1.1. не нарушать прав смежных землепользователей;

3.1.2. соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов;

3.1.3. использовать Участок строго в соответствии с целевым назначением, указанном в п. 1.1. настоящего договора.

3.2. Ограничения в обороте продаваемого Участка как загрязненного опасными отходами, радиоактивными веществами, подвергшегося биогенному загрязнению либо иной деградации, находящегося в пределах особо охраняемых природных территорий, а также занятого объектами культурного и археологического наследия, отсутствуют.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1. Продавец продал, а Покупатель купил по настоящему договору Участок свободным от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора Продавец или Покупатель не могли не знать, кроме указанных выше ограничений.

4.2. Продавец обязан передать Покупателю Земельный участок в течение 5 (пяти) дней с момента уплаты Покупателем цены земельного участка в размере, порядке и сроки, предусмотренные разделом 5 настоящего договора по акту приема-передачи.

4.3. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

5.1. Передача Участка Продавцом и принятие его Покупателем осуществляются по подписываемому ими акту приема - передачи, который прилагается к настоящему договору.

5.2. Участок должен быть передан Продавцом Покупателю в течение 5 (пяти) дней со дня поступления денежных средств на специальный расчетный счет Управления Федерального Казначейства по Тульской области в размере, указанном в разделе 2 настоящего договора.

5.3. Переход права собственности на Участок подлежит государственной регистрации.

Покупатель обязан за свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок.

5.4. Продавец, обязан передать выкупаемый Участок Покупателю в состоянии, удовлетворительном для использования его по назначению.

5.5. Обязательство Продавца передать Участок считается исполненным после подписания Сторонами акта приема – передачи.

6. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ.

6.1. К Покупателю переходит право собственности на Участок с момента государственной регистрации права собственности в установленном порядке.

6.2. Собственник недвижимости принимает на себя обязанности по оплате налогов, а также расходы по содержанию и эксплуатации приобретенной в собственность недвижимости.

7. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА.

7.1. Изменение указанного в п. 1.1. договора целевого назначения земель допускается в порядке, предусмотренном законодательством.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

8.1. За несвоевременное исполнение денежного обязательства по Договору Покупатель обязан уплатить проценты за пользование чужими денежными средствами в соответствии с частью 1 статьи 395 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

9.1. Расходы по заключению и регистрации перехода права собственности по настоящему договору несет Покупатель.

9.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Продавца, второй экземпляр находится у Покупателя, третий - в органе осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПРОДАВЕЦ:	ПОКУПАТЕЛЬ:
Администрация муниципального	
образования город Новомосковск	
Юридический и почтовый адрес:	
301650, РФ, Тульская область,	
р-н Новомосковский, г. Новомосковск,	
ул. Комсомольская, д. 32/32	
телефон: 8 (48762) 2-72-45; 2-72-46	
факс: 8(48762) 2-71-47	телефон:

ПОДПИСИ СТОРОН

От Продавца:	От Покупателя:
Глава администрации муниципального	
образования город Новомосковск	
_____ /_____ /	_____ /_____ /
(подпись)	(подпись)
М.П.	М.П.

Примечание: в договоре купли-продажи земельного участка места отмеченные <*> будут изменены на индивидуальные характеристики земельного участка, приобретенного с аукциона и сумму задатка, оплаченного для участия в аукционе по соответствующему земельному участку.

***

«Администрация муниципального образования город Новомосковск (организатор аукциона) 14 ноября 2017 года в 15-00 часов по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, кабинет № 121 проводит аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 03.10.2017 № 3540 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды на следующие земельные участки:

- на земельный участок с кадастровым номером 71:15:070306:107, расположенный на землях населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Тульская область, Новомосковский район, д. Гремячево, д. 38, площадью 2 000 кв.м, с разрешенным использованием – для дачного хозяйства, сроком на 49 (сорок девять) лет (Лот №1);
- на земельный участок с кадастровым номером 71:15:070306:110, расположенный на землях населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Тульская область, Новомосковский район, д. Гремячево, д. 39, площадью 2 000 кв.м, с разрешенным использованием – для дачного хозяйства, сроком на 49 (сорок девять) лет (Лот №2).

Сведения об обременениях: обременения и ограничения в использовании земельного участка согласно сведениям о характеристиках объекта недвижимости отсутствуют.

Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участков, «шаг» аукциона, задаток для участия в аукционе:

для земельного участка с кадастровым номером 71:15:070306:107 (Лот № 1):

начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком на праве аренды – 68 000 (шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек;

величину повышения начального размера ежегодной арендной платы (шаг аукциона) в размере 3 процентов от начального размера ежегодной арендной платы – 2 040 (две тысячи сорок) рублей 00 копеек;

задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов начального размера ежегодной арендной платы – 13 600 (тринадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек;

для земельного участка с кадастровым номером 71:15:070306:110 (Лот № 2):

начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком на праве аренды – 68 000 (шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек;

величину повышения начального размера ежегодной арендной платы (шаг аукциона) в размере 3 процентов от начального размера ежегодной арендной платы – 2 040 (две тысячи сорок) рублей 00 копеек;

задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов начального размера ежегодной арендной платы – 13 600 (тринадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задаток возвращается лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или лицом единственным принявшем участие в аукционе или лицом, подавшем единственную заявку на участие в аукционе, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или лицом единственным принявшем участие в аукционе или лицом, подавшем единственную заявку на участие в аукционе, но не заключившим договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращается.

Реквизиты счета для перечисления задатка:

получатель УФК по Тульской области (Администрация муниципального образования город Новомосковск, л/с 05663006120)

р/с 40302810970033000153 в Отделении Тула г.Тула

ИНН 7116129736

БИК 047003001

КПП 711601001

ОКТМО 70724000

назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки с прилагаемыми документами принимаются организатором аукциона по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, правое крыло, третий этаж, кабинет № 325 с 10-00 до 13-00 часов с даты публикации по 09 ноября 2017 года. Телефон для справок: 2-72-45, 2-71-47.

10 ноября 2017 года в 11-00 часов по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, кабинет № 325 организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Аукцион и подведение его итогов состоится 14 ноября 2017 года в 15-00 часов по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, кабинет № 121.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

В течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику или лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, заявителю, признанному единственным участником аукциона проекта договора аренды земельного участка, победитель аукциона или единственный принявший участие в аукционе или лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе должен подписать его и представить в администрацию муниципального образования город Новомосковск.

Аукцион признается не состоявшимся:

4) в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;

5) в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

6) в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Форма подачи заявки Лот №1

В администрацию муниципального

образования город Новомосковск

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

_____

(Полное наименование юридического лица/ФИО физического лица (Претендент))

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте я, нижеподписавшийся, уполномоченный на подписание заявки, прошу принять заявку на участие в аукционе, проводимом Администрацией муниципального образования город Новомосковск «14» ноября 2017 года в 15 ч 00 мин и согласен приобрести право на заключение договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 71:15:070306:107, расположенный на землях населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Тульская область, Новомосковский район, д. Гремячево, д. 38, площадью 2 000 кв.м, с разрешенным использованием – для дачного хозяйства, сроком на 49 (сорок девять) лет (Лот №1).

2. В случае победы на аукционе или как единственному принявшему участие в аукционе его участнику или лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, признанному единственным участником аукциона, принимаю на себя обязательство, заключить договор аренды в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. Я согласен с тем, что в случае моего отказа от заключения договора аренды, внесенный задаток остается у Организатора аукциона.

4. Я даю согласие считать общедоступными перечисленные ниже персональные данные.

5. Полное наименование и адрес Претендента:_____ _____
_____.

6. Платежные реквизиты Претендента :_____
_____.

Опись документов прилагается.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)
_____ «____» _____ 20 ___ г.

Заявка принята:
час. ____ мин.___ «___» _____ 20___ г. за № _____

Подпись регистратора
_____

Форма подачи заявки Лот №2

В администрацию муниципального
образования город Новомосковск

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

_____
(Полное наименование юридического лица/ФИО физического лица (Претендент))

1. Изучив данные информационного сообщения об объекте я, нижеподписавшийся, уполномоченный на подписание заявки, прошу принять заявку на участие в аукционе, проводимом Администрацией муниципального образования город Новомосковск «14» ноября 2017 года в 15 ч 00 мин и согласен приобрести право на заключение договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 71:15:070306:110, расположенный на землях населенных пунктов, адрес (описание местоположения): Тульская область, Новомосковский район, д. Гремячево, д. 39, площадью 2 000 кв.м, с разрешенным использованием – для дачного хозяйства, сроком на 49 (сорок девять) лет (Лот №2).

2. В случае победы на аукционе или как единственному принявшему участие в аукционе его участнику или лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, признанному единственным участником аукциона, принимаю на себя обязательство, заключить договор аренды в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. Я согласен с тем, что в случае моего отказа от заключения договора аренды, внесенный задаток остается у Организатора аукциона.

4. Я даю согласие считать общедоступными перечисленные ниже персональные данные.

5. Полное наименование и адрес Претендента:_____ _____
_____.

6.Платежные реквизиты Претендента:_____ _____
_____.

Опись документов прилагается.

Подпись Претендента (его полномочного представителя)
_____ «____» _____ 20 ___ г.

Заявка принята:
час. ____ мин.___ «___» _____ 20___ г. за № _____

Подпись регистратора
_____

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА №

«_____» _____ 20__ г.

Администрация муниципального образования город Новомосковск, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице главы администрации муниципального образования город Новомосковск _____, действующего на основании Устава муниципального образования город Новомосковск и Положения об администрации муниципального образования город Новомосковск с одной стороны
и _____,
(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)
именуем(ое,ый,ая) в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____ <1>, с другой стороны на основании <2> _____ заключили настоящий договор аренды земельного участка (в дальнейшем - «договор») о нижеследующем.

<1> Указывается при необходимости.

<2> Указывается основание для предоставления участка в аренду в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок:
- кадастровый номер: _____,
- категория земель: _____,
- площадь: _____,
- адрес (описание местоположения): _____,
- разрешенное использование: _____,
- <1> особые отметки: _____,

Указываются при наличии. именуемый в дальнейшем «участок».

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор заключен на срок _____.

2.2. Срок действия настоящего договора исчисляется со дня заключения настоящего договора.

2.3. Настоящий договор считается заключенным и вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3. ПЕРЕДАЧА УЧАСТКА

3.1. При заключении настоящего договора Арендодатель передал, а Арендатор принял участок в состоянии, позволяющем использовать участок в соответствии с разрешенным использованием, установленным пунктом 1.1 настоящего договора. Настоящий договор является актом приема-передачи участка.

4. РАЗМЕР, ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

4.1. <1> Арендатор приобрел право на заключение настоящего договора сроком на _____ на аукционе _____, как победитель аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы, составляющий _____.

<1> Пункт для договоров, заключенных с победителем аукциона.

4.1. <2> Арендатор приобрел право на заключение настоящего договора сроком на _____ на аукционе _____, как единственный участник аукциона (или единственный принявший участие в аукционе его участник) по начальному размеру ежегодной арендной платы, составляющему _____.

<2> Пункт для договоров, заключенных с единственным участником аукциона (или с единственным принявшим участие в аукционе его участником).

4.1. <3> Арендатор приобрел право на заключение настоящего договора сроком на _____, как единственный претендент на участие в аукционе, соответствующий требованиям п.1.ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации по начальному размеру ежегодной арендной платы, составляющему _____.

<3> Пункт для договоров, заключенных с единственным претендентом на участие в аукционе.

4.2. Стороны применяют следующий порядок и сроки внесения арендной платы:

4.2.1. Учитывая сумму оплаченного задатка в размере _____, Арендатор производит оплату арендной платы за первый год аренды в размере _____ в течение 30 календарных дней с момента подписания настоящего договора.

4.2.2. За второй и последующие годы за использование земельного участка арендная плата вносится Арендатором во втором и последующих годах ежеквартально в размере ¼ размера, установленного п. 4.1. настоящего договора.

Срок уплаты арендной платы - не позднее 15 числа последнего месяца оплачиваемого квартала, а именно:
- срок уплаты арендной платы за 1 квартал – 15 марта;
- срок уплаты арендной платы за 2 квартал – 15 июня;
- срок уплаты арендной платы за 3 квартал – 15 сентября;
- срок уплаты арендной платы за 4 квартал – 15 декабря.

4.2.3. Арендатор производит перечисление арендной платы на платежные реквизиты: _____
_____

4.3. Размер арендной платы в период срока действия настоящего договора не может быть изменен.

4.4. Начисление арендной платы при выкупе арендатором участка прекращается с даты государственной регистрации права собственности на участок.

4.5. <4> В случае досрочного расторжения настоящего договора взимание арендной платы прекращается с даты государственной регистрации прекращения права аренды, если иное не установлено соглашением о расторжении настоящего договора или актом приема-передачи земельного участка.

<4> Пункт для договоров, заключенных на срок более года.

5. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА, ПЕРЕДАЧА ПРАВ И ОБЯЗАННОСТЕЙ ПО ДОГОВОРУ

5.1. Настоящий договор может быть изменен соглашением сторон, а также судом в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Передача прав и обязанностей Арендатора по настоящему договору в пределах срока настоящего договора осуществляется на основании соглашения.

5.3. <1> Арендатор вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору другому лицу (перенаем), передавать арендованный участок и/или его части в субаренду в пределах срока действия настоящего договора, а также отдавать арендные права на участок в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока действия настоящего договора только с письменного согласия Арендодателя.

<1> Пункт для договоров, заключенных на срок пять лет и менее.

5.3. <2> Арендатор вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору другому лицу (перенаем), передавать арендованный участок и/или его части в субаренду в пределах срока действия настоящего договора, а также отдавать арендные права на участок в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив в пределах срока действия настоящего договора без согласия Арендодателя при условии его письменного уведомления.

<2>Пункт для договоров, заключенных на срок более пяти лет.

5.4. <3> Сторона, принявшая права и обязанности Арендатора по настоящему договору, обязана в течение десяти дней со дня государственной регистрации соглашения о передаче прав и обязанностей по настоящему договору передать Арендодателю подлинный экземпляр соглашения с отметкой о государственной регистрации либо его нотариально заверенную копию.

<3> Пункт для договоров, заключенных на срок более года.

5.4. <4> Сторона, принявшая права и обязанности Арендатора по настоящему договору, обязана в течение десяти дней после заключения соглашения о передаче прав и обязанностей по настоящему договору передать Арендодателю подлинный экземпляр соглашения либо его нотариально заверенную копию.

<4> Пункт для договоров, заключенных на срок менее года.

6. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА И ОТКАЗ ОТ ДОГОВОРА

6.1.1. Аренда участка прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством Российской Федерации.

6.1.2. Наряду с указанными в пункте 6.1.1 настоящего договора основаниями аренда участка может быть прекращена по инициативе Арендодателя:

1) при ненадлежащем использовании участка, а именно при:
- использовании участка с грубым нарушением правил рационального использования земли, в том числе если участок используется не в соответствии с его целевым назначением или его использование приводит к существенному снижению плодородия сельскохозяйственных земель или значительному ухудшению экологической обстановки;
- порче земель;
- невыполнении обязанностей по рекультивации земель, обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв;
- невыполнении обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;
- неиспользовании участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение трех лет, если более длительный срок не установлен федеральным законом. В этот период не включается время, необходимое для освоения участка, а также время, в течение которого участок не мог быть использован по целевому назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование;

2) при изъятии участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, предусмотренными Земельным кодексом Российской Федерации;

3) невнесении Арендатором арендной платы более двух раз подряд по истечении установленного настоящим договором срока платежа.

6.1.3. Прекращение аренды участка по основаниям, указанным в пункте 6.1.2. настоящего договора не допускается:

1) в период полевых сельскохозяйственных работ;

2) в иных установленных федеральными законами случаях.

6.1.4. При расторжении настоящего договора либо отказе одной из сторон от исполнения настоящего договора Арендатор в срок до дня прекращения срока действия настоящего договора обязан за свой счет привести участок в состояние, позволяющее использовать его в соответствии с разрешенным использованием, в том числе Арендатор обязан:
- снести (демонтировать) объект, кроме случаев, когда одновременно с расторжением настоящего договора заключается новый договор с Арендатором или собственником объекта <1>;

<1> Пункт для договоров, заключенных в отношении участков, предоставленных для целей, не связанных со строительством.
- снести (демонтировать) незавершенный строительством объект, если Арендатору не выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию или если не произведена государственная регистрация права собственности на незавершенный строительством объект <2>;

<2> Пункт для договоров, заключенных в отношении участков, предоставленных для строительства.
- снести самовольные постройки;
- устранить разрытия, захламление, загрязнение и другие виды порчи участка.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение сроков перечисления сумм, подлежащих уплате по настоящему договору, Арендатор обязан уплатить пени в размере 0,3 процента от просроченной суммы за каждый день просрочки.

7.2. Указанная в настоящем разделе пеня уплачивается на счет, указанный в пункте 4.2.3 настоящего договора.
Обязательство по уплате пени считается исполненным в день ее поступления на счет, указанный в пункте 4.2.3 настоящего договора.
Уплата пени не освобождает Арендатора от надлежащего выполнения условий настоящего договора.

7.3. Арендатор обязан возместить Арендодателю убытки, причиненные порчей участка и ухудшением экологической обстановки при использовании участка, а также убытки, связанные с несвоевременным исполнением обязанностей, определенных в пункте 6.1.4 настоящего договора.

8. ДРУГИЕ ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

8.1. Арендатор обязан:

8.1.1. Использовать участок в соответствии с разрешенным использованием, установленным пунктом 1.1 настоящего договора.

8.1.2. <1> Не использовать участок для размещения оборудования игорного бизнеса (игровых столов, игровых автоматов, касс тотализаторов, касс букмекерских контор и иного оборудования) и для размещения объектов мелкорозничной торговли (холодильных камер, выносного торгового оборудования).

<1> Пункт для договоров, предоставленных для ведения предпринимательской деятельности.

8.1.2. <2> Производить работы по установке либо реконструкции объекта, эксплуатировать объект в соответствии с действующим законодательством. Завершить установку объекта в течение срока действия настоящего договора.

<2> Пункт для договоров, заключенных в отношении участков, предоставленных для целей, не связанных со строительством.

8.1.2. <3> Производить строительные работы в соответствии с действующим законодательством и при наличии разрешения на строительство. Завершить строительство объекта в течение срока действия настоящего договора.

<3>Пункт для договоров, заключенных в отношении участков, предоставленных для строительства.

8.1.3. За свой счет содержать участок в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии, в том числе осуществлять уборку мусора, расчистку от снега и льда.

8.1.4. Осуществлять уход за внешним видом и содержанием объектов, расположенных на участке.

8.1.5. Обеспечить доступ на участок эксплуатирующих организаций для ремонта и обслуживания сетей инженерной инфраструктуры.

8.1.6. Обеспечить доступ на участок специализированных организаций для проведения проектно-изыскательских работ, связанных с капитальным строительством.

8.1.7. <4> Обеспечить доступ на участок представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

<4> Пункт для договоров, заключенных в отношении участков, расположенных в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта.

8.1.8. Письменно в десятидневный срок со дня совершенного изменения уведомить Арендодателя об изменении своих:
- юридического и почтового адресов;
- номеров контактных телефонов;
- банковских реквизитов.

8.1.9. По окончании срока действия настоящего договора или при отказе от использования участка, передать участок Арендодателю по акту приема-передачи. При досрочном расторжении настоящего договора подписать соглашение о расторжении настоящего договора.

8.2. Арендодатель имеет право осуществлять контроль за использованием участка.

8.3. Арендодатель обязан через средства массовой информации или в письменной форме заказным письмом с уведомлением в тридцатидневный срок со дня совершенного изменения уведомить Арендатора по адресу, указанному Арендатором при заключении настоящего договора, об изменении своих:
- юридического и почтового адресов;
- номеров контактных телефонов;
- реквизитов счета, указанного в пункте 4.2.3. настоящего договора.

8.4. По требованию одной из сторон стороны обязаны заключить соглашение к настоящему договору, в котором указываются измененные юридический и (или) почтовый адреса, реквизиты счета.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. <1> Настоящий договор составлен на _____ (_____) листах в 3 (трех) экземплярах, каждый из которых обладает равной юридической силой и хранится:
- у Арендатора;
- у Арендодателя;
- в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

<1> Для договоров, заключенных на срок более года.

9.1. <2> Настоящий договор составлен на _____ (_____) листах в 2 (двух) экземплярах, каждый из которых обладает равной юридической силой и хранится:
- у Арендатора;
- у Арендодателя.

<2> Для договоров, заключенных на срок менее года.

9.2. <3> Настоящий договор подлежит регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

<3> Для договоров, заключенных на срок более года.

9.3. <4> Регистрация настоящего договора производится Арендодателем.

<4> Для договоров, заключенных на срок более года.

9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

СВЕДЕНИЯ О СТОРОНАХ

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
Администрация муниципального образования
город Новомосковск
юридический и почтовый адрес:
301650, РФ, Тульская область,
р-н Новомосковский, г. Новомосковск,
ул. Комсомольская, д. 32/32
телефон: 8 (48762) 2-72-45; 2-72-46
факс: 8(48762) 2-71-47

АРЕНДАТОР:
телефон:

ПОДПИСИ СТОРОН

от Арендодателя:
Глава администрации муниципального
образования город Новомосковск

_____/_____/
(подпись)

М.П.

от Арендатора:

_____/_____/
(подпись)

М.П.

ПРИСЯЖНЫЕ

ВКЛЮЧИТЬ В СПИСОК ПРИСЯЖНЫХ ЗАСЕДАТЕЛЕЙ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ РАБОТЫ ТУЛЬСКОГО ОБЛАСТНОГО СУДА В ПЕРИОД С 2017 ПО 2020 ГОДЫ

1	Лахов	Александр	Александрович
2	Лащенкова	Елена	Александровна
3	Магеров	Владимир	Николаевич
4	Магерова	Кристина	Николаевна
5	Магнев	Виталий	Валерьевич
6	Мазаник	Алексей	Вячеславович
7	Мазуренко	Виталий	Иванович
8	Маинсков	Евгений	Александрович
9	Майорникова	Наталья	Валерьевна
10	Майорова	Олеся	Дмитриевна
11	Оболенская	Юлия	Борисовна
12	Оболенская	Юлия	Викторовна
13	Обоянцева	Анна	Анатольевна
14	Обрывалина	Надежда	Андреевна
15	Овац	Ирина	Юрьевна
16	Овечкин	Василий	Николаевич
17	Овечкина	Наталья	Николаевна
18	Овинников	Алексей	Иванович
19	Овсиенко	Дмитрий	Сергеевич
20	Овсянников	Андрей	Вячеславович
21	Овсянников	Сергей	Викторович
22	Овсянникова	Ольга	Сергеевна
23	Овсянникова	Ирина	Евгеньевна
24	Овчинников	Сергей	Викторович
25	Овчинников	Владимир	Алексеевич
26	Овчинникова	Римма	Александровна
27	Овчинникова	Елена	Александровна
28	Овчинникова	Анна	Владимировна
29	Овчинникова	Наталья	Вячеславовна
30	Овчуева	Надежда	Владимировна
31	Павленко	Юлия	Сергеевна
32	Павленко	Венедикт	Юрьевич
33	Павленко	Юлия	Алексеевна
34	Павлов	Евгений	Сергеевич
35	Павлов	Виктор	Владимирович
36	Павлов	Андрей	Юрьевич
37	Павлов	Илья	Николаевич
38	Павлов	Дмитрий	Викторович
39	Павлова	Наталья	Александровна
40	Алексеева	Алена	Владимировна
41	Белобрагина	Светлана	Николаевна
42	Володина	Яна	Геннадьевна
43	Дворниченко	Екатерина	Николаевна
44	Кондрашова	Татьяна	Владимировна
45	Никитина	Татьяна	Геннадьевна
46	Авдонина	Ирина	Анатольевна
47	Акульшина	Валентина	Александровна
48	Акчурина	Любовь	Михайловна
49	Амелина	Татьяна	Петровна
50	Андреева	Татьяна	Михайловна
51	Анифер	Марина	Николаевна
52	Балашова	Елена	Николаевна
53	Бондарь	Ольга	Николаевна
54	Борзых	Татьяна	Николаевна
55	Брисилина	Галина	Викторовна
56	Бутакова	Нина	Федоровна
57	Бычкова	Мария	Михайловна
58	Валуева	Наталья	Анатольевна
59	Варванина	Ирина	Николаевна
60	Васильева	Светлана	Николаевна
61	Васина	Татьяна	Владимировна
62	Воробьева	Ольга	Николаевна
63	Гаврилина	Надежда	Владимировна
64	Гаврилина	Ольга	Сергеевна
65	Годовикова	Ольга	Константиновна

ВКЛЮЧИТЬ В СПИСОК ПРИСЯЖНЫХ ЗАСЕДАТЕЛЕЙ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ РАБОТЫ МОСКОВСКОГО ОКРУЖНОГО ВОЕННОГО СУДА В ПЕРИОД С 2017 ПО 2020 ГОДЫ

1	Жаворонков	Михаил	Евгеньевич
2	Жаворонкова	Екатерина	Сергеевна
3	Жаворонкова	Елена	Николаевна
4	Жайворон	Анатолий	Геннадьевич
5	Жалимова	Лариса	Анатольевна
6	Жамков	Роман	Иванович
7	Жамкова	Ирина	Михайловна
8	Жандаров	Денис	Викторович

ВКЛЮЧИТЬ В СПИСОК ПРИСЯЖНЫХ ЗАСЕДАТЕЛЕЙ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ ДЛЯ РАБОТЫ 3 ОКРУЖНОГО ВОЕННОГО СУДА В ПЕРИОД С 2017 ПО 2020 ГОДЫ

1	Забавин	Алексей	Викторович
2	Заббарова	Надежда	Викторовна
3	Заварзина	Инна	Николаевна
4	Загородников	Владимир	Владимирович
5	Загородняя	Оксана	Александровна
6	Загорулько	Дмитрий	Александрович
7	Загорулько	Виктор	Александрович
8	Загреба	Светлана	Сергеевна
9	Загреба	Сергей	Вячеславович
10	Загребаев	Денис	Андреевич
11	Жардецкая	Юлия	Эдуардовна
12	Жариков	Илья	Петрович
13	Жариков	Андрей	Петрович
14	Жариков	Алексей	Владимирович

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОМОСКОВСК

РЕШЕНИЕ ОТ 02.10.2017 ГОДА № 66-1

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОМОСКОВСК ОТ 29.08.2017Г. № 64-2 «О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ «ДОПОЛНЕНИЕ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ПРОЕКТУ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ КОМПЛЕКСА ЗАКАЧКИ (ПОЛИГОН ПОДЗЕМНОГО ЗАХОРОНЕНИЯ) ПРОМСТОКОВ, ОБЪЕКТ 32/224 ООО «ОРГСИНТЕЗ» Г. НОВОМОСКОВСК ТОМ 1 «ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА», ТОМ 2 «МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ НЕДРАМИ, ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ»

На основании обращения Общества с ограниченной ответственностью «Оргсинтез» о признании утратившим силу решения Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск от 29.08.2017г. № 64-2 «О назначении публичных слушаний по обсуждению технической документации «Дополнение к техническому проекту на эксплуатацию комплекса закачки (полигон подземного захоронения) промстоков, объект 32/224 ООО «Оргсинтез» г. Новомосковск том 1 «Пояснительная записка», том 2 «Мероприятия по обеспечению требований в области охраны окружающей среды и экологической безопасности при пользовании недрами, оценка воздействия на окружающую среду», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании Устава муниципального образования город Новомосковск,

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛО:

1. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов муниципального образования город Новомосковск от 29.08.2017г. № 64-2 «О назначении публичных слушаний по обсуждению технической документации «Дополнение к техническому проекту на эксплуатацию комплекса закачки (полигон подземного захоронения) промстоков, объект 32/224 ООО «Оргсинтез» г. Новомосковск том 1 «Пояснительная записка», том 2 «Мероприятия по обеспечению требований в области охраны окружающей среды и экологической безопасности при пользовании недрами, оценка воздействия на окружающую среду»

2. Опубликовать настоящее решение в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

ВЕСТНИК МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОМОСКОВСК
ОФИЦИАЛЬНЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
«Вестник Новомосковск»
Учредитель: Администрация муниципального образования город Новомосковск
Периодичность: 1 раз в неделю

Перепечатка материалов без согласия автора и редакции запрещена.

Отпечатано ИП Алексей Анатольевич Алексашин. Адрес типографии: 152920, Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Гражданская, д. 49 - 25.

Время подписания в печать:
по графику – 21.00 фактически – 21.00

Распространяется бесплатно.

Главный редактор: **Михаил РАКИТИН** Дизайн и верстка: **Павел ЮДАКОВ**

Адрес редакции и издателя:
Тульская область, г.Новомосковск, ул. Комсомольская 32/32

Тираж **500** экз.

12+