



## 60-ЛЕТИЕ МИКРОРАЙОНА СОКОЛЬНИКИ НАЧАЛОСЬ С «ЗАБЕГА ПОКОЛЕНИЙ»



Сокольники и микрорайоном назвать сложно – ведь каких-то 10 лет назад он был самостоятельным городом, потому и празднование такой красивой даты – 60-летия со дня основания – проходит здесь очень широко. Празднование началось с легкоатлетического кросса «Забег поколений». Днем местных жителей ожидал турнир по мини-футболу и показательные выступления казаков из Серебряных прудов. Апофеоз празднования – это концерт на центральной площади возле ДК и праздничный салют.

Как рассказал начальник Сокольнического теруправления Эдуард Туктаров, День микрорайона и День шахтера – это очень значимая для всех местных жителей дата: «Именно шахтеры основали Сокольники, вдохнув в город жизнь, мы гордимся своей историей и с огромной радостью и удовольствием всегда отмечаем наш праздник!»

В кроссе «Забег поколений» кто-то бежал 500 метров, кто-то километр – в зависимости от возраста. А всего в спортивном мероприятии приняли участие более ста человек.

Поздравить местных жителей с юбилейной датой, а также утренним спортивным праздником приехала заместитель председателя правительства Тульской области – министр молодежной политики Тульской области Юлия Вепринцева. Юлия Владимировна произнесла много добрых и теплых слов в адрес сокольничан, вручив затем Почетные грамоты от возглавляемого ею Министерства. Почетные грамоты и Благодарности достойным жителям также вручили Наталья Слободяник и Эдуард Туктаров. Завершением торжественной части мероприятия, предшествующей самому «Забегу поколений», стало возложение цветов к монументу «Шахтерам – основателям города Сокольники».

А в награждении победителей соревнования приняла участие член инициативной группы ОПД «За Новомосковск!», председатель первичной организации «Росхимпрофсоюза» Татьяна Шибанова. Татьяна Викторовна поздравила присутствующих с юбилеем и пожелала самого главного – здоровья, счастья и мира в семьях жителей микрорайона.

## ОПЛАЧИВАЙТЕ ГОСПОШЛИНЫ СО СКИДКОЙ 30% НА ГОСУСЛУГАХ!

С целью популяризации электронных сервисов оказания госуслуг для населения с 1 января 2017 года гражданам предоставляется скидка в размере 30% на услуги, получаемые через Единый портал госуслуг.

Изменения коснулись и самых востребованных услуг, предоставляемых ГИБДД – получения водительского удостоверения и постановки на учет транспортного средства. Это стало возможным благодаря новому Федеральному закону №402-ФЗ от 30.11.2016 «О внесении изменений в статью 333.35 части второй Налогового кодекса РФ». Согласно ему, 33 органа федеральной исполнительной власти снизили размеры платежей для наиболее востребованных и популярных у населения государственных услуг. Всего, на данный момент, в перечень «льготных» вошли 108 услуг.

Так, например, сейчас госпошлина за выдачу национального водительского удостоверения составляет 2000 рублей. При оформлении его через Портал заявитель оплачивает госпошлину со скидкой 30%, а это минус 600 рублей. Итоговая сумма составит лишь 1400 рублей. Это касается и других видов услуг, однако, данная скидка не распространяется на штрафы, налоговые и судебные задолженности.

Скидкой в 30% могут воспользоваться только физические лица, и только в случае подачи заявления на получения услуги и оплаты госпошлины на Едином портале государственных и муниципальных услуг. Результаты этих услуг могут выдаваться как в электронном виде, на Портале, так и в физической форме. Таким образом, использование портала Госуслуг стало не только быстрым, удобным, но и экономным. Льгота по уплате госпошлины со скидкой носит временный характер. Согласно федеральному закону, она будет действовать в течение двух лет, до 1 января 2019 года.

## В НОВОМОСКОВСКЕ ПРОДОЛЖАЕТСЯ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДОРОГ

Заместитель начальника управления капитального строительства администрации Новомосковска Раиса Фаизова рассказала журналистам о ходе ремонтных работ в Новомосковске по программе «безопасные и качественные дороги».

В рамках программы в Новомосковске продолжают работы по ремонту улицы Садовского. Данная улица протяженностью 1,5 км будет ремонтироваться от городского стадиона до улице Березовой.

Стоимость проекта – 45 миллионов, площадь покрытия – 17,8 тысяч квадратных метров. Проект предусматривает устройство выравнивающего слоя асфальтобетонного покрытия с учетом фрезерования. На прошлой неделе производилось фрезерование старого асфальта. В настоящее время здесь ведутся работы по укладке асфальтобетонного покрытия из щебеночно-мастичного асфальтобетона. ????? Не уверена, может уже положили асфальт

Проектом предусмотрена и организация дорожного движения, на пересечении улиц Калинина и Садовского предусмотрено расширение примыкания со стороны Калинина с добавлением дополнительной полосы, по которой можно будет пересечь перекресток в направлениях прямо и направо. Предполагается, что после ремонта на данном участке дороги исчезнут пробки.

Все работы на этом участке должны быть закончены к середине сентября.

## ОПОВЕЩЕНИЕ

### О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОМОСКОВСК

Предлагается к обсуждению проект планировки территории в районе ул. Мира в г. Новомосковске Тульской области между земельными участками с кадастровыми номерами 71:29:010801:743, 71:15:070301:191, 71:15:070301:249, 71:15:070301:15 с целью строительства индивидуальных жилых домов в 1-3 этажа с приусадебными земельными участками (приложение).

Проект планировки территории согласно приложению размещен на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет» <http://www.nmosk.ru>, далее вкладка «Собрание депутатов», далее раздел «Публичные слушания», постановление от 23 августа 2018 года № .  
Публичные слушания по указанному вопросу пройдут в 16-00 часов 14 сентября 2018 года по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 в здании администрации муниципального образования, правое крыло, 2-й этаж, малый зал заседаний.

С 23 августа 2018 года по 14 сентября 2018 года в рабочие дни (понедельник, вторник, среда, четверг, пятница) в здании администрации муниципального образования по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32, правое крыло, 1-й этаж, кабинет 123 открыта экспозиция проектов с 9-00 по 13-00 и с 14-00 по 17-00 часов. В ходе работы экспозиции организовано консультирование посетителей экспозиции.

В период размещения проектов и проведения экспозиции включительно до 11 сентября текущего года участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Внесенные предложения и замечания регистрируются и рассматриваются организатором публичных слушаний.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

## ОПОВЕЩЕНИЕ

### О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОМОСКОВСК

Предлагается к обсуждению проект планировки территории и проект межевания территории расположенной по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Гражданская, в районе ПГСК-69 (приложение).

Проект планировки территории согласно приложению размещен на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет» <http://www.nmosk.ru>, далее вкладка «Собрание депутатов», далее раздел «Публичные слушания», постановление от 23 августа 2018 года.

Публичные слушания по указанному вопросу пройдут в 16-00 часов 14 сентября 2018 года по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 в здании администрации муниципального образования, правое крыло, 2-й этаж, малый зал заседаний.

С 23 августа 2018 года по 14 сентября 2018 года в рабочие дни (понедельник, вторник, среда, четверг, пятница) в здании администрации муниципального образования по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32, правое крыло, 1-й этаж, кабинет 123 открыта экспозиция проектов с 9-00 по 13-00 и с 14-00 по 17-00 часов. В ходе работы экспозиции организовано консультирование посетителей экспозиции.

В период размещения проектов и проведения экспозиции включительно до 11 сентября текущего года участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Внесенные предложения и замечания регистрируются и рассматриваются организатором публичных слушаний.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

## ГЛАВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОМОСКОВСК

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ 23.08.2018 ГОДА № 146

#### О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ОБСУЖДЕНИЮ ВОПРОСА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

На основании обращения комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь Положением о порядке проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по обсуждению:

1.1 проекта планировки территории в районе ул. Мира в г. Новомосковске Тульской области между земельными участками с кадастровыми номерами 71:29:010801:743, 71:15:070301:191, 71:15:070301:249, 71:15:070301:15 с целью строительства индивидуальных жилых домов в 1-3 этажа с приусадебными земельными участками (приложение 1),  
1.2 проекта планировки территории, расположенной по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Гражданская, в районе ПГСК-69 (приложение 2).

2. Публичные слушания по указанным вопросам провести в 16-00 часов 14 сентября 2018 года по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32 в здании администрации муниципального образования, правое крыло, 2-й этаж, малый зал заседаний.

3. Считать инициатором проведения публичных слушаний главу муниципального образования город Новомосковск, организатором проведения - комиссию по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Новомосковск.

4. Предложения по существу обсуждаемого вопроса принимаются в комиссии по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, расположенной в здании администрации муниципального образования по адресу: г. Новомосковск, ул. Комсомольская, д.32/32, кабинет № 123 и 124, (управление архитектуры и градостроительства), тел. 2-71-90, 2-71-87 до 11 сентября 2018 года.

5. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет».

6. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования город Новомосковск

А.Е. Пророков

## АУКЦИОНЫ

«Администрация муниципального образования город Новомосковск (организатор аукциона) 01 октября 2018 года в 15-00 часов по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, кабинет №144 проводит аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

Решение о проведении аукциона принято постановлением администрации муниципального образования город Новомосковск от 15.08.2018 № 2680 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

Организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 71:29:010403:1559, расположенного на землях населенных пунктов, адрес: Тульская область, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, ул. Барского, д.14А, площадью 534 кв.м, с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 (двадцать) лет.

Сведения об обременениях: обременения и ограничения в использовании земельного участка согласно сведениям о характеристиках объекта недвижимости отсутствуют.

Начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком, «шаг» аукциона, задаток для участия в аукционе:  
- начальный размер ежегодной арендной платы за пользование земельным участком на праве аренды – 26 700 (двадцать шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек;  
- величину повышения начального размера ежегодной арендной платы (шаг аукциона) в размере 3 процентов от начального размера ежегодной арендной платы – 801 (восемьсот один) рубль 00 копеек;  
- задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов начального размера ежегодной арендной платы – 5 340 (пять тысяч триста сорок) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток возвращается лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или лицом единственным принявшем участие в аукционе или лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.  
Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или лицом единственным принявшем участие в аукционе или лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, но не заключившим договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения, не возвращается.

Реквизиты счета для перечисления задатка:  
получатель УФК по Тульской области (Администрация муниципального образования город Новомосковск, л/с 05663006120)  
р/с 40302810970033000153 в Отделении Тула г.Тула  
ИНН 7116129736  
БИК 047003001  
КПП 711601001  
ОКТМО 70724000

назначение платежа: задаток за участие в аукционе.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки с прилагаемыми документами принимаются организатором аукциона по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, правое крыло, третий этаж, кабинет № 321, 325 с 10-00 до 13-00 часов с даты публикации по 26 сентября 2018 года. Телефон для справок: 2-72-45, 2-71-47.

27 сентября 2018 года в 12-00 часов по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, кабинет № 321 организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов и принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Аукцион и подведение его итогов состоится 01 октября 2018 года в 15-00 часов по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, кабинет №144.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

В течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику или лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, заявителю, признанному единственным участником аукциона проекта договора аренды земельного участка, победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе или лицу, подавшему единственную заявку на участие в аукционе должен подписать его и представить в администрацию муниципального образования город Новомосковск.

Аукцион признается не состоявшимся:

- 1) в случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя;
- 2) в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе.
- 3) в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Предварительные технические условия подключения объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения для земельного участка:

На подключение к сетям водоснабжения и водоотведения:  
Максимальная нагрузка объекта в возможных точках подключения к коммунальным сетям:  
- водоснабжения 0,5 - 1,0 м3/час.  
- водоотведения 0,5 - 1,0 м3/час.

При строительстве соблюдать зону санитарной охраны канализационного коллектора Д-1000 мм - не менее 10 м от края трубопровода в обе стороны.

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта строительства к централизованным системам холодного водоснабжения с использованием со-здаваемых сетей с наружным диаметром, не превышающим 250 мм и (или) размера подключаемой нагрузки, не превышающей 250 м3/сут. будет рассчитана в соответствии с тарифом, утвержденным Постановлением Комитета Тульской области по тарифам от 14 сентября 2017 года № 46/1. Срок действия технических условий - 3 года с даты выдачи.



