



УВАЖАЕМЫЕ ГРАЖДАНЕ!

УПРАВЛЕНИЕ ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗЕМЕЛЬ АДМИНИСТРАЦИИ МО г. НОВОМОСКОВСК ИНФОРМИРУЕТ ВАС О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДАТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ ПО СЛЕДУЮЩИМ МУНИЦИПАЛЬНЫМ УСЛУГАМ:

1. Предоставление в безвозмездное пользование земельных участков.
2. Прекращение права аренды земельного участка.
3. Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения земельным участком.
4. Предоставление земельных участков правообладателям зданий, сооружений в собственность, аренду, безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование.

Подать заявление в электронной форме можно через Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) <http://www.gosuslugi.ru/> или Портал государственных услуг Тульской области <http://www.gosuslugi71.ru/>.

Преимущества получения государственных и муниципальных услуг в электронной форме:

1. Упрощение получения государственной и муниципальной услуги и другой полезной информации.
2. Заявление о предоставлении государственных и муниципальных услуг можно подать, практически не выходя из дома или не покидая рабочего места. При формировании заявления имеется возможность прикрепления документов для предоставления услуги, оформленных в электронном виде (сканированные документы).
3. Сокращение времени от подачи заявления до выдачи оформленного документа.
4. Сокращение количества предоставляемых документов.
5. Информирование гражданина на каждом этапе работы по его заявлению.

Чтобы получать услуги федерального, регионального и муниципального уровня в электронной форме необходимо зарегистрироваться на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) <http://www.gosuslugi.ru/>.

Для регистрации необходимы:

- Паспорт.

- СНИЛС.

- номер ИНН.

- Мобильный телефон или адрес электронной почты, которые ранее не использовались при регистрации. Они будут использоваться с целью информирования Вас о ходе выполнения муниципальной услуги.

Необходимо ввести все данные, указанные в обязательных полях на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций).

Подтвердить адрес электронной почты и номер мобильного телефона.

Подтвердить свою регистрацию в любом центре регистрации ЕСИА на территории муниципального образования (адреса центров размещены на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск www.nmosk.ru). При себе необходимо иметь паспорт и СНИЛС.

За консультациями по подаче заявлений в электронной форме и предоставлении муниципальной услуги Вы можете обратиться к специалистам Управления.

Администрация муниципального образования город Новомосковск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26.12.2018 № 4262

О разработке проектов планировки территории и проектов межевания территории

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. № 190-ФЗ, на основании ст. 7, 9, 45 Устава муниципального образования город Новомосковск, администрация муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Разработать проект планировки территории и проект межевания территории квартала в границах ул. Садовского, ул. Калинина, ул. Менделеева, ул. Свердлова города Новомосковск Тульской области.
2. Управлению архитектуры и градостроительства от лица администрации муниципального образования город Новомосковск обеспечить подготовку документации по планировке территории, указанную в пункте 1 на основании Генерального плана муниципального образования город Новомосковск, Правил

землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск.

3. Отделу по работе со средствами массовой информации опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город Новомосковск в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования город Новомосковск Е. В. Тихонова.
5. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава администрации
муниципального образования

А.А. Бирюлин

ИНФОРМАЦИЯ

Продавец - Администрация муниципального образования город Новомосковск, выступающая от имени и в интересах муниципального образования город Новомосковск, сообщает, что в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества продано следующее имущество: встроенное нежилое помещение II общей площадью 40,9 кв.м, расположенное по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Комсомольская/Трудовые резервы, д. 21/34, покупатель - индивидуальный предприниматель Бондарева Галина Валериевна, цена сделки - 1 570 000 рублей без учета налога на добавленную стоимость.

Администрация муниципального
образования город Новомосковск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 21.12.2018 № 4202

Об итогах публичных слушаний по во-
просам градостроительной деятельности

На основании ст. 39, 45, 46 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Генерального плана муниципального образования город Новомосковск, утвержденного решением Собрании депутатов муниципального образования город Новомосковск от 26.07.2012 № 73-1, Правил землепользования и застройки муниципального образования город Новомосковск, утвержденных решением Собрании депутатов муниципального образования город Новомосковск от 28.12.2012 № 80-1, протокола публичных слушаний от 13.12.2018, заключения по итогам публичных слушаний с рекомендациями от 14.12.2018, ст. ст. 7, 9, 45 Устава муниципального образования город Новомосковск, администрация муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории квартала в границах ул. Мира, ул. Дружбы, ул. Демкина города Новомосковск Тульской области (приложение 1).
2. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории в границах ул. Шахтеров, ул. Московская, ул. Маяковского, ул. Первомайская, ул. Полевая, ул. Солнечная, ул. Березовая города Новомосковск Тульской области (приложение 2).
3. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории объекта: «Устройство недостающего электроосвещения на автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Тула-Новомосковск» - Сокольники – Березовка (н.п. Придонье) в муниципальном образовании город Новомосковск Тульской области» (приложение 3).
4. Отказать заказчику ООО «ЭКСТАР» в утверждении проекта планировки территории и проект межевания территории в районе пер. Керамический г. Новомосковск и земельных участков с кадастровыми номерами 71:29:010106:20, 71:29:510540:1, 71:29:010106:22 до разрешения ситуации с беспрепятственным проездом на шоссе Донское с переулком Керамический.
5. Отделу по работе со средствами массовой информации в течение семи дней с момента подписания настоящего постановления опубликовать его в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет».
6. Контроль над выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Е.В. Тихонова.
7. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Администрация муниципального
образования город Новомосковск

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.12.2018 № 4329

О внесении изменений в постановление
администрации муниципального образо-
вания город Новомосковск от 16.12.2016
№ 4223 «Об итогах публичных слушаний
по вопросам градостроительной
деятельности»

В связи с формированием нового земельного участка, на основании ст. 7, 9, 45 Устава муниципального образования город Новомосковск, администрация муниципального образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город Новомосковск от 16.12.2016 года № 4223 «Об итогах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности» следующее изменение: 1.1 Пункт 1 постановления администрации муниципального образования город Новомосковск от 16.12.2016 года № 4223 «Об итогах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности» признать утратившим силу.
2. Отделу по работе со средствами массовой информации опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Новомосковск» и разместить на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

ИНФОРМАЦИЯ

Администрация муниципального образования город Новомосковск в соответствии со статьей 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможности предоставления земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности:

- ориентировочной площадью 584 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, ул. Гастелло, д. 20, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, в аренду сроком на 20 (двадцать) лет.

В пределах земельного участка расположено сооружение – водопроводная сеть шахты № 15 – кадастровый номер 71:29:000000:1977. Лица, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка вправе в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявление должно быть подано лично заявителем (законным представителем заявителя). Заявления принимаются по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Комсомольская, 32/32, администрация муниципального образования город Новомосковск, каб. № 141. Дата окончания приема заявлений – 14 февраля 2019 года.



ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Бакиным А.В. (№ аттестата 71-15-418, г. Новомосковск, ул. Березовая, д. 30а, офис 3, e-mail: info@zemstroysevis.ru, тел.: +79207821261) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, КСТ «Локомотивное депо», участок № 240 (К№ 71:29:010601:226) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Ураткина Ольга Алексеевна (г.Новомосковск, ул. Калинина, д.14а, кв. 53, тел. +79105501284).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис» 19 февраля 2019 г. в 12.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис». Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис» с 16 января 2019г. по 19 февраля 2019 г.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале № 71:29:010601 по адресу:

- обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Локомотивное депо» участок общего пользования (К№ 71:29:010601:459),

- обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Локомотивное депо» (К№ 71:29:010601:225),

- обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Локомотивное депо», участок №230 (К№ 71:29:010601:217),

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Бакиным А.В. (№ аттестата 71-15-418, г. Новомосковск, ул. Березовая, д. 30а, офис 3, e-mail: info@zemstroysevis.ru, тел.: +79207821261) в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Тульская область, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ №1 «Азот», (К№ 71:29:010102:306) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Манаева Елена Александровна (г.Новомосковск, ул. Мичурина, д.7а, кв. 32, тел. +79606126358).

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис» 19 февраля 2019 г. в 12.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис». Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются по адресу: г. Новомосковск, ул. Березовая, д.30а, офис 3, ООО «Земстройсервис» с 16 января 2019г. по 19 февраля 2019 г.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ, расположены в кадастровом квартале № 71:29:010102 по адресу:

- обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Азот-1» (К№ 71:29:010102:271),

- обл. Тульская, р-н Новомосковский, г. Новомосковск, КСТ «Азот-1» (К№ 71:29:010102:257),

- Тульская область, Новомосковский район, г. Новомосковск, садоводческое товарищество «АЗОТ-1»участок общего пользования (К№ 71:29:010102:5890).

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Об увеличении размера пенсии неработающим «себянам» с 1 января 2019 года

С 1 января 2019 года вступают в силу изменения в пенсионном законодательстве, предусматривающие дополнительную материальную поддержку для неработающих пенсионеров, постоянно проживающих в сельских населенных пунктах: повышение на 25% фиксированной выплаты к страховой пенсии по старости или страховой пенсии по инвалидности.

Размер повышения составит:

для получателей страховой пенсии по старости и по инвалидности I и II группы - 1333,55 рублей,

для получателей страховой пенсии по инвалидности III группы - 666,77 рублей.

Право на повышенную фиксированную выплату к страховой пенсии получают неработающие пенсионеры, постоянно проживающие в сельской местности и имеющие стаж работы в сельском

хозяйстве не менее 30 лет. Повышение устанавливается на весь период проживания пенсионера в сельской местности.

Перерасчет размера фиксированной выплаты к страховым пенсиям по старости и по инвалидности будет произведен в беззаявительном порядке с 1 января 2019 года при наличии в пенсионном деле документов, подтверждающих требуемый стаж в сельском хозяйстве.

В случае отсутствия в пенсионном деле документов о стаже в сельской местности, пенсионер вправе в любое время самостоятельно представить дополнительные документы, необходимые для перерасчета. **Если пенсионер обратится в период с 1 января по 31 декабря 2019 года, указанный перерасчет будет произведен с 1 января 2019 года, если после 31 декабря 2019 года, то пенсию пересчитают с первого числа месяца, следующего после обращения.**

НОВОСТИ

**Выполнение своих обязательств –
прямая обязанность УК**



11.01.19 глава администрации Алексей Бирюлин провел совещание с руководителями управляющих компаний по работе в зимний период. В совещании приняли участие начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Алексей Погибелев и начальник управления муниципального контроля Андрей Бармашов.

На нем было отмечено, что в период новогодних праздников проводился мониторинг по исполнению управляющими компаниями своих обязательств по уборке наледи и сосулек на многоквартирных домах, уборке снега на прилегающих территориях.

На восемь управляющих компаний были составлены протоколы нарушений, которые влекут материальную ответственность.

Следом была проведена повторная проверка, которая показала, что только две УК выполнили свои обязательства.

Всего за праздничные дни поступило более пятидесяти обращений по вопросам свисания сосулек и снежных навесов.

На днях управлением муниципального контроля производилась еще одна выездная проверка, но уже по жалобам жителей, указавшие конкретные адреса многоквартирных домов. Действительно эти нарушения были выявлены, зафиксированы, после чего переданы в соответствующие управляющие компании для их устранения.

Алексей Бирюлин обратил внимание руководителей управляющих компаний на необходимость проводить мониторинг всех многоквартирных домов, максимально оперативно реагировать на обращения жителей по уборке территорий в зимний период. Там, где не будет своевременной реакции - будут приниматься жесткие административные меры.

Он подчеркнул, что уборка территорий в зимний период остро необходима в первую очередь потому, что это прямая угроза жизни и здоровью жителей.

Также на совещании были рассмотрены вопросы взаимной работы управляющих компаний и регионального оператора по вывозу мусора.

Алексей Алексеевич выразил благодарность одной из управляющих компаний от себя лично и от обратившихся жителей за помощь в организации ледовой коробки на территории двора: «Хороший пример по взаимодействию с собственниками многоквартирных домов». И предложил использовать такой пример другим управляющим компаниям.

УВАЖАЕМЫЕ НОВОМОСКОВЦЫ!

Отдел социальной защиты населения по г. Новомосковску ГУ ТО УСЗН Тульской области предоставляет государственную услугу по организации оздоровления и отдыха детей в период летних каникул. Право на получение путевки имеют дети возрастной категории от 7 до 15 лет (включительно) из семей, находящихся в трудной жизненной ситуации (дети из семей, находящихся в социально опасном положении; дети из малоимущих семей; дети-инвалиды; опекаемые дети; дети, проживающие на территории, подвергшейся загрязнению в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС; дети - жертвы вооруженных и межнациональных конфликтов, постоянно проживающие на территории Тульской области).

Перечень документов для подачи заявления на летний отдых:

- Копия паспорта заявителя — для лагеря и санатория
- Копия свидетельства о рождении ребенка+ копия паспорта, если есть — для лагеря и санатория
- Справка о составе семьи — для лагеря и санатория
- Документы, подтверждающие связь фамилий (копии свидетельства о заключении/расторжении брака, свидетельства об установлении отцовства, о перемене имени и т.д.) — для лагеря и санатория
- Справка от педиатра 070-у о том, что ребенок нуждается в санаторно-курортном лечении — только для санатория
- Копия документа, подтверждающего учреждение опеки (попечительства), договора о передаче ребенка на воспитание в приемную семью — для лагеря и санатория
- Справки о доходах каждого члена семьи — для семей, проживающих в чистой зоне.

Получить необходимые консультации можно по телефонам отдела социальной защиты населения по г. Новомосковску: 8 (48762) 6-29-87, 8 (48762) 6-10-53.

Заявления на предоставление услуг и пакет необходимых документов принимаются в территориальных отделениях МФЦ и через Портал государственных услуг Тульской области <http://www.gosuslugi71.ru>.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Отдел социальной защиты населения по г. Новомосковску ГУ ТО УСЗН Тульской области напоминает, что согласно постановлению Правительства РФ от 03.02.1993 № 101 «О порядке предоставления дополнительного вознаграждения за выслугу лет работникам, занятым на работах на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС» документы на выплату дополнительного вознаграждения за выслугу лет в зависимости от стажа работы в зоне с льготным социально-экономическим статусом необходимо предоставить до 15.02.2019 года.

Обращаем Ваше внимание, что с учетом сжатых сроков предоставление сведений по вышеуказанной выплате на электронных носителях, поможет обеспечить своевременное назначение и выплату ежегодного вознаграждения.

Для осуществления электронного обмена следует обращаться в отдел социальной защиты населения по г. Новомосковску, телефон для справок: 8 (48762) 6-25-17, 6-16-44.

Также напоминаем о возможности обращения граждан за данной выплатой через Портал государственных услуг Тульской области <http://www.gosuslugi71.ru>. Название услуги: Назначение вознаграждения за выслугу лет работникам.